



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ШИРИНСКИЙ РАЙОН

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКА
СЫРА АЙМАҒЫ МУНИЦИПАЛЬНАЙ
ПҮДҮСТІҢ УСТАҒ-ПАСТАА

РАСПОРЯЖЕНИЕ
УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШИРИНСКИЙ РАЙОН

от 25.12. 2025 г.

№ 841

с. Шира

Об утверждении формы проверочного листа,
применяемого при осуществлении
муниципального земельного контроля на
территории Ширинского муниципального района

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Уставом Ширинского муниципального района, принят решением Совета депутатов муниципального образования Ширинский район от 09.07.2012 № 37, Положением об Управлении муниципальным имуществом администрации муниципального образования Ширинский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Ширинский район от 28.03.2017 № 69, Положением «О муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Ширинский район», принят решением Совета депутатов муниципального образования Ширинский район от 18.04.2025 № 169,

1. Утвердить форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ширинского муниципального района, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с 01.01.2026.

Руководитель управления
муниципальным имуществом
администрации муниципального образования
Ширинский район



С.В. Рыбакова

QR-код, предусмотренный постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415».

ФОРМА

проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ширинского муниципального района
Управление муниципальным имуществом муниципального образования Ширинский район
(наименование контрольного органа)

1. Вид контрольного мероприятия:

2. Форма проверочного листа утверждена распоряжением управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Ширинский район от «___» _____ 20__ г. № ____.

3. Контролируемое лицо (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений):

4. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:

5. Объекты муниципального контроля:

6. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера контрольного мероприятия в едином реестре проверок:

7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица (лиц) контрольного органа, проводящего(их) контрольное мероприятие и заполняющего(их) проверочный лист

8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки:

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Основание (реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования)	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)
1	2	3	4	5	6	7
1	Имеет ли земельный участок характеристики, позволяющие определить его в качестве индивидуально определенной вещи (кадастровый номер, площадь, категорию, вид разрешенного использования и другие)?	Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Используется ли земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Имеются ли у проверяемого лица правоустанавливающие документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ»				
4	Зарегистрировано ли у проверяемого лица, право на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка)?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
5	Оформлено ли право на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение, находящиеся на земельном участке?	Статья 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	Содержит ли соглашение об установлении сервитута обязанность лица, в интересах которого установлен сервитут, после прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием?	Подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации				
7	Имеется ли разрешение на использование земель или земельных участков без предоставления	Статья 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации				

	земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута?	Федерации				
8	В случаях, если земельный участок используется на основании разрешения и привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, приведены земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, статья 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				
9	Соответствует ли площадь, конфигурация земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах и сведениям, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статья 25, пункт 1 статья 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
10	Соблюдаются ли при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
11	В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения: защите земель от водной и ветровой эрозии; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями?	Пункт 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				
12	Выполнено ли ранее выданное предписание (постановление, представление, решение) об устранении нарушений законодательства?	Статья 19.5 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации				
13	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

«___» _____ 20__ г.
(указывается дата
заполнения
проверочного листа)

(должность лица, заполнившего
проверочный лист)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
лица, заполнившего проверочный лист)