



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ШИРИНСКИЙ РАЙОН

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКА
СЫРА АЙМАҒЫ МУНИЦИПАЛЬНАЙ
ПҮДҮСТИҢ УСТАҒ-ПАСТАА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ШИРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

От 02.03.2026 г.

№ 89

с. Шира

О согласии с проектом внесения
изменений в документы градостроительного
зонирования Жемчужненского сельсовета,
утвержденные решением Совета депутатов
Жемчужненского сельсовета от 10.07.2014 № 24

В соответствии со статьями 28, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 15 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 19.02.2026 по проекту внесения изменений в документы градостроительного зонирования Жемчужненского сельсовета в соответствии со статьями 8,26,29 Устава Ширинского муниципального района Республики Хакасия, администрация муниципального образования Ширинский район

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Согласиться с проектом внесения изменений в документы градостроительного зонирования Жемчужненского сельсовета, утвержденные решением Совета депутатов Жемчужненского сельсовета от 10.07.2014 № 24, в части следующих изменений:
 - исключить из территориальной зоны Ж.1. «Зона жилой усадебной застройки» в основных видах разрешенного использования земельных участков – вид разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (код 2.2);
 - исключить из территориальной зоны Ж.1. «Зона жилой усадебной застройки» в условно разрешенных видах использования земельных участков – вид разрешенного использования «Ведение огородничества» (код 13.1);
 - добавить в территориальную зону Ж.1. «Зона жилой усадебной застройки» в условно разрешенные виды использования земельных участков – вид разрешенного использования «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1);
 - исключить из территориальной зоны Ж.2. «Зона жилой застройки малой этажности» в условно разрешенных видах использования земельных участков – вид разрешенного использования «Ведение огородничества» (код 13.1);
 - добавить в территориальную зону ОД. «Общественно – деловая зона» в условно разрешенные виды использования земельных участков – вид разрешенного использования «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1);

- исключить из территориальной зоны СХ.1 «Зона садоводства и дачного хозяйства» в основных видах разрешенного использования земельных участков – вид разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (код 2.2);
 - исключить из территориальной зоны СХ.1 «Зона садоводства и дачного хозяйства» в условно разрешенных видах использования земельных участков – вид разрешенного использования «Гостиничное обслуживание» (код 4.7);
 - предусмотреть в территориальных зонах СХ.2 «Зона сельскохозяйственного использования», Р.1. «Зона поселковых парков и скверов», Р.2. «Зона учреждения отдыха и туризма» в основных видах разрешенного использования земельных участков – вид разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0.);
 - исключить из условно разрешенных видов использования земельных участков территориальной зоны СХ.2 «Зона сельскохозяйственного использования» - вид разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0.);
 - исключить из территориальной зоны СХ.2 «Зона сельскохозяйственного использования» в условно разрешенных видах использования земельных участков – вид разрешенного использования «Гостиничное обслуживание» (код 4.7).
2. Направить проект внесения изменений в документы градостроительного зонирования Жемчужненского сельсовета для рассмотрения в Совет депутатов Ширинского района.
 3. Опубликовать данное постановление в районном еженедельнике «Ширинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Ширинский район.
 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Ширинский район Цико Е.В.
 5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава администрации муниципального
образования Ширинский район

А.А. Диринг