РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОММУНАРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ШИРИНСКОГО РАЙОНА

Р Е Ш Е Н И Е

24.04.2023 № 110

О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Коммунаровский сельсовет Ширинского района Республики Хакасия», утвержденные решением Совета депутатов Коммунаровского сельсовета № 14 от 22.08.2013г.

В соответствии со ст. 31 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Коммунаровский сельсовет, поступившим обращением Главы Коммунаровского сельсовета Захарова М.П. от 31.03.2023 г., Совет депутатов Коммунаровского сельсовета Ширинского района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Коммунаровский сельсовет Ширинского района Республики Хакасия, утвержденные решением Совета депутатов Коммунаровского сельсовета №14 от 22.08.2013г., согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию, обнародованию и размещению на официальном сайте администрации.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования (обнародования).

Глава Коммунаровского сельсовета М.П. Захаров

Председатель Совета депутатов
Коммунаровского сельсовета О.Ф.Рыжкова

Приложение к Решению
Совета депутатов
Коммунаровского сельсовета
от 24.04.2023 №110

Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Коммунаровский сельсовет Ширинского района Республики Хакасия

1. определить для улицы Советская в селе Коммунар зонирование территории для домов блокированной застройки и индивидуальных жилых домов зону Ж1с (зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами.)

2. определить для улицы Советская в селе Коммунар зонирование территории для малоэтажных многоквартирных домов зону Ж2с (зона существующей застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами.)

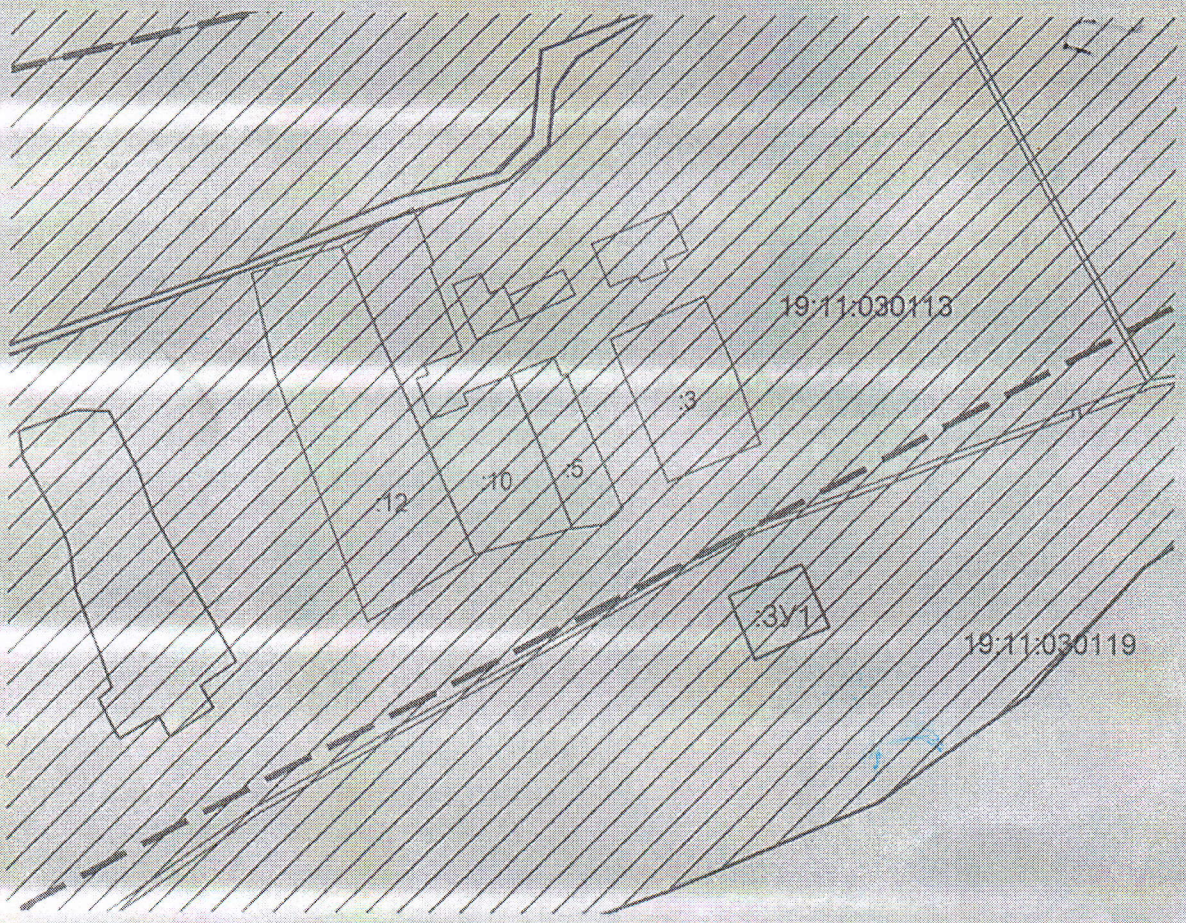
3. Для земельного участка, площадью 100м^2 согласно прилагаемой схеме, расположенного в селе Коммунар по улице Советская, севернее дома 89, выделить и определить территориальную зону Ж1с (зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами.), кадастровый номер земельного участка 19:11:030119:ЗУ1, для хранения автотранспорта

Утверждена
Распоряжением
(наименование документа об утверждении, включая
Управления Муниципальным имуществом
наименования органов государственной власти или
Администрации Ширинского района
органов местного самоуправления, принявших
Республики Хакасия
решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ N _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 19:11:030119:ЗУ1		
Площадь земельного участка 100 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	483966.83	61542.61
2	483958.27	61546.50
3	483953.85	61536.22
4	483962.47	61532.55
1	483966.83	61542.61



Система координат: МСК 166

Масштаб 1 : 1 000

Условные обозначения:

- Граница земельного участка, установленная (уточненная) при проведении кадастровых работ;
- Граница учтенного земельного участка;
19:11:030119 - Надпись номера кадастрового квартала.
- Граница зоны с особыми условиями