



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ШИРИНСКИЙ РАЙОН

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКА
ШИРА АЙМАҒЫ
МУНИЦИПАЛЬНАЙ ПЎДІСТІН,
ДЕПУТАТТАР ЧӨБІ

Р Е Ш Е Н И Е

от «04» 07 2024 г.

с. Шира

№ 121

«Об утверждении местных нормативов
градостроительного проектирования
муниципального образования
Ширинский район»

В соответствии со статьями 29.1, 29.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьями 19, 20 Устава муниципального образования Ширинский район, Совет депутатов муниципального образования Ширинский район **РЕШИЛ**:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ширинский район, согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
муниципального образования
Ширинский район

_____ С.В. Котюшев

И.о. главы
муниципального образования
Ширинский район

_____ С.Н. Зайцев

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Совета депутатов
муниципального образования Ширинский район
от 04.07. 2024 г. № 121

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШИРИНСКИЙ РАЙОН

НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной
части нормативов градостроительного проектирования

СОДЕРЖАНИЕ:

1. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ	5
2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДГОТОВКИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	6
3. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МЕТОДИКИ РАЗРАБОТКИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ	7
4. РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ И ИНЫХ УСЛОВИЙ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ВЛИЯЮЩИХ НА УСТАНОВЛЕНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.....	10
4.1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ	10
4.2 АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО	11
4.3 СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СОСТАВ И ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	131
4.4 АНАЛИЗ ДОКУМЕНТОВ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	15
5. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ	16
5.1 В ОБЛАСТИ ОБРАЗОВАНИЯ	16
5.2 В ОБЛАСТИ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА	21
5.3 В ОБЛАСТИ КУЛЬТУРЫ	23
5.4 В ОБЛАСТИ МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ	24
5.5 В ОБЛАСТИ АРХИВНОГО ДЕЛА	24
5.6 В ОБЛАСТИ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	25
5.7 В ОБЛАСТИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ	26
5.8 В ОБЛАСТИ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ	26
5.9 В ОБЛАСТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ	27
5.10 В ОБЛАСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	28
5.11 В ОБЛАСТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ	29
5.12 В ОБЛАСТИ СВЯЗИ И ИНФОРМАТИЗАЦИИ	30
5.13 В ОБЛАСТИ БЛАГОУСТРОЙСТВА И РЕКРЕАЦИИ	31
5.14 В ОБЛАСТИ ОРГАНИЗАЦИИ РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ И СОДЕРЖАНИЯ МЕСТ ЗАХОРОНЕНИЯ	32
5.15 В ОБЛАСТИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ	32
5.16 В ОБЛАСТИ СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ	33
5.17 В ОБЛАСТИ ОБРАБОТКИ, УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ	34
5.18 В ОБЛАСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	34
5.19 В ОБЛАСТИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА	34
6. ТРЕБОВАНИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	35
7. ТРЕБОВАНИЯ К МЕРОПРИЯТИЯМ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИЙ ОТ ВОЗДЕЙСТВИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	40
7.1 Мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций	40
7.2 Требования к обеспечению инженерной защиты территории от опасных природных процессов	41
8. ТРЕБОВАНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ КРАСНЫХ ЛИНИЙ, ЛИНИЙ ОТСТУПА ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ	44

9. ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	47
--	-----------

1. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Ширинский район Республики Хакасия применяются следующие сокращения и обозначения:

Сокращение	Слово/ словосочетание
МНГП МО Ширинский район	Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ширинский район Республики Хакасия
РНГП Республики Хакасия	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Хакасия, утвержденные приказом от 07.02.2022 №090-30-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Хакасия»
МО Ширинский район	муниципальное образование Ширинский район Республики Хакасия

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДГОТОВКИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

МНГП Ширинского муниципального района выполнены в соответствии с требованиями главы 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Включают определение совокупности устанавливаемых, в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения с учетом планируемого социально-экономического развития муниципального образования.

Подготовка МНГП муниципального района предполагает решение следующих задач:

- а) подготовку основную части, содержащей:
 - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района;
 - расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения муниципального района;
 - минимальные размеры земельных участков для размещения объектов местного значения муниципального района.
- б) подготовку материалов по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части:
 - анализ социально-экономических и иных условий развития муниципального района, влияющих на установление расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
 - обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
- в) подготовку правил применения расчетных показателей МНГП муниципального района.

3. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МЕТОДИКИ РАЗРАБОТКИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

МНГП Ширинского муниципального района разработаны с учетом целей и задач социально-экономического развития, декларированных документами стратегического планирования муниципального района, приоритетных программ и проектов Республики Хакасия, разработанных в целях реализации национальных целей и стратегических задач развития Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», особенностей социально-экономического, градостроительного и инфраструктурного развития муниципального образования.

МНГП Ширинского муниципального района разработаны с учетом Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71, отраслевых методических рекомендаций федеральных органов исполнительной власти по планированию развития сети инфраструктурных объектов, регламентирующих общие правила расчета нормативов ресурсной обеспеченности населения.

Перечень областей и видов объектов местного значения, подлежащих нормированию, определен в соответствии с:

- вопросами местного значения и полномочиями муниципального района, предусмотренными статьями 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», отраслевыми федеральными законами;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»;
- Законом Республики Хакасия от 05.10.2013 № 83-ЗРХ «О градостроительной деятельности на территории Республики Хакасия»;
- Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Хакасия, утвержденные приказом от 07.02.2022 №090-30-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Хакасия»;
- целесообразностью и достаточностью нормирования объектов местного значения;

- особенностями формирования и развития сети инфраструктурных объектов, сложившейся на территории муниципального образования;

- приоритетными направлениями социально-экономического развития Ширинского муниципального района, утвержденными документами стратегического планирования.

Расчетные показатели обеспеченности населения объектами местного значения выражены в виде:

- удельной мощности какого-либо вида инфраструктуры, приходящейся на единицу населения или единицу площади; в отдельных случаях показатель обеспеченности населения объектами выражен отношением количества объектов определенного типа к территории;

- удельного размера земельного участка, приходящегося на единицу мощности объекта определенного вида;

- интенсивности использования территории.

Интенсивность использования территории выступает в качестве предельного расчетного показателя обеспеченности населения объектами жилищного строительства и представляет собой максимальное значение расчетной плотности населения на территории многоквартирной жилой застройки. Расчетная плотность населения учитывает требования по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, объектами благоустройства, требования противопожарной защиты, санитарно-эпидемиологические требования, обеспечивающие благоприятные условия жизнедеятельности. В иных областях расчетные показатели обеспеченности населения объектами определяют минимальные значения.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения выражены в виде пешеходной и транспортной доступности.

Значения расчетных показателей установлены с учетом:

- природно-климатических условий;
- демографической ситуации и прогноза ее изменения;
- фактического уровня обеспеченности населения инфраструктурными объектами;

- предельных значений расчетных показателей, установленных в РНГП Республики Хакасия.

По вопросам, не урегулированным в настоящих МНГП Ширинского муниципального района, следует применять нормативные и нормативно-технические документы, действующие на территории Российской Федерации

в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании», иные федеральные нормативные правовые акты, а также нормативные правовые акты, действующие на территории Республики Хакасия.

4. РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ И ИНЫХ УСЛОВИЙ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ВЛИЯЮЩИХ НА УСТАНОВЛЕНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

4.1 Общие сведения о муниципальном районе

Ширинский район входит в состав Республики Хакасия и расположен в северной части региона. Муниципальное образование граничит на западе с Кемеровской областью, с северо-востока с Орджоникидзевским районом, на крайнем северо-востоке узкой полоской граничит с Новоселовским районом Красноярского края. На востоке граница с Боградским районом и южная граница с Усть-Абаканским районом. Общая протяженность границ района составляет 574 км.

Административный центр Ширинского района – с. Ши́ра. От районного центра муниципального образования с. Ши́ра до республиканского центра г. Абакана расстояние составляет 166 км. Расстояние до г. Красноярска – 330 км. Схема расположения населенных пунктов характеризуется относительной компактностью на территории района. Наиболее удаленные от районного центра населенные пункты Коммунар – 75 км., Беренжак – 58 км., Черное Озеро – 50 км. Острой проблемы доступности до населенных пунктов нет.

Общая площадь территории района составляет 680,9 тыс. га, из которой – 273,1 тыс. га, занимает лесной фонд, сельскохозяйственные угодья занимают - 331,8 тыс.га. Общая площадь района составляет 11% от территории Республики Хакасия

Численность постоянного населения муниципального района по состоянию на 01.01.2023 составила 24494 человек.

Климат района резко континентальный. Исследователи отмечают влияние азиатского барометрического максимума в зимнее время, а в летний период – северного сибирского максимума. Горные системы преграждают перенос воздушных масс с запада на восток. Снег в степных районах покрывает землю не полностью, что приводит к интенсивному промерзанию грунтов и морозобойному выветриванию. Различия климатических показателей обусловлены вертикальной дифференциацией ландшафтов, изменяющихся от горных тундр в высокогорном поясе до сухих степей на днищах котловин обуславливают разнообразие природных зон района.

Ширинский район очень богат различными видами полезных ископаемых, вследствие близости к Кузнецкому Алатау. В районе разведаны промышленные запасы железа, меди, алюминия, свинца и цинка, молибдена и вольфрама, ртути, сурьмы, золота, оптического и пьезооптического сырья, ювелирных и поделочных камней. С 1833 года по настоящее время ведется

добыча золота на «Коммунарском руднике». Каждый год здесь добывается около тонны золота. В 30-х гг. было организовано объединение «Туим-Вольфрам», где добывали в основном медь, свинец, золото, вольфрам, молибден и железо. В 1974 году Туимское месторождение цветных металлов было закрыто и взорвано из-за нерациональности производственного процесса, после чего на его месте образовалась большая яма – Туимский провал, туристический объект техногенного происхождения.

Несмотря на резко-континентальный климат, район располагает огромным запасом рекреационных ресурсов. Взаимодействие солнечного излучения, подстилающей поверхности, местной циркуляции атмосферы создает режим погод, обладающий большим разнообразием лечебно-оздоровительных свойств. В течение всего года преобладают благоприятные для рекреации погоды, их число составляет около 220 дней в долине Чебаково-Балахтинской впадины. Оценка всего объема оздоровительных мероприятий, возможных при данном режиме погод, показала наличие в этих местностях высокого климатического потенциала. Широкую известность по всей Сибири имеет курорт «Озеро Шира», популярны сплавы по р. Белый Июс, конные маршруты по предгорьям Кузнецкого Алатау, активно обустриваются базы отдыха на озерах, район чрезвычайно популярен у спелеологов и археологов. Тысячи туристов посещают достопримечательности района в летнее время, что не может не сказаться на состоянии природы района.

4.2 Административно-территориальное устройство

В соответствии с Законом Республики Хакасия от 05.05.2004 № 20 «Об административно-территориальном устройстве Республики Хакасия» муниципальное образование Ширинский район наделен статусом муниципального района.

Ширинский район объединяет в своих границах 37 населенных пунктов (Таблица 1).

Таблица 1 – Населенные пункты Ширинского района (Шира аймагы)

Сельские населённые пункты Ширинского сельсовета		
1	с. Шира	Шира аал
2	аал Марчелгаш	Марчалгас аал
3	аал Топанов	Тоғыр чул аал
4	аал Малый Кобежиков	Хызыл чул аал
Сельские населённые пункты Туимского сельсовета		

5	с. Туим	Тойым аал
6	с. Верхний Туим	Чоғархы Тойым аал
7	с. Улень	өлен аал
Сельские населённые пункты Коммунарковского сельсовета		
8	с. Коммунар	Коммунар аал
9	с. Мирный	Мирнай аал
10	с. Малая Сья	Кічіг Сый аал
Сельские населённые пункты Беренжакского сельсовета		
11	п. Беренжак	Порачах аал
12	д. Мендоль	Мөндөл аал
13	д. Усть-Тунгужуль	Тулгучул пилтірі аал
Сельские населённые пункты Борцовского сельсовета		
14	с. Борец	Сон пилтірі аал
15	д. Власьево	Улуғ көл аал
16	д. Старый Борец	Иргі Борец аал
Сельский населённый пункт Воротского сельсовета		
17	с. Ворота	Аас аал
Сельский населённый пункт Джиримского сельсовета		
18	с. Джирим	Чирім аал
Сельские населённые пункты Ефремкинського сельсовета		
19	с. Ефремкино	Тоғызаас аал
20	аал Трошкин	Чоохчыл аал
Сельские населенные пункты Жемчужненского сельсовета		
21	п. Жемчужный	Жемчужнай аал
22	п. Колодезный	Худухтығ аал
Сельские населённые пункты Селосонского сельсовета		
23	с. Сон	Сон аал

24	д. Гальджа	Почос аал
25	д. Катюшкино	Сарып тастыг аал
Сельский населённый пункт Солёноозёрного сельсовета		
26	с. Солёноозёрное	Тустыг көл аал
Сельские населённые пункты Спиринского сельсовета		
27	аал Малый Спирин	Азах Сөөт аал
28	д. Тупик	Тупик аал
29	д. Чалгыстаг	Чалгыстаг аал
Сельские населённые пункты Фыркальского сельсовета		
30	с. Фыркал	Палты көл аал
31	аал Усть-Фыркал	Көл пилтірі аал
Сельский населённый пункт Целинного сельсовета		
32	с. Целинное	Наа чир аал
Сельские населённые пункты Черноозёрного сельсовета		
33	с. Чёрное Озеро	Хара көл аал
34	д. Талкин Ключ	Талкин харасуу аал
35	д. Кирово	Сеектіг аал
36	д. Белый Балахчин	Тоғырғы аал
37	д. Чебаки	Чабак аал

Социально-экономическая активность преимущественно сосредоточена административных центрах сельских поселений.

4.3 Социально-демографический состав и плотность населения муниципального района

По состоянию на 01.01.2023 численность постоянного населения муниципального района составила 24494 человек. Плотность населения в границах Ширинского муниципального района составляет 3,67 чел./км², что более чем в 2 раза меньше, чем по Республике Хакасия в среднем (8,61 чел./км²).

В период с 2015 г. по 2022 г. на территории муниципального района наблюдалось сокращение численности населения (рисунок 1).

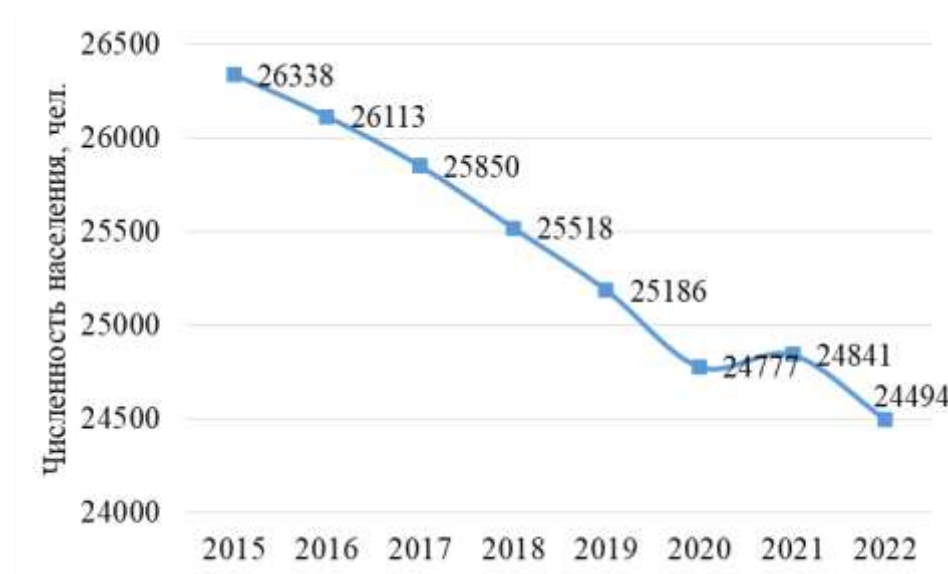


Рисунок 1 – Динамика численности населения Ширинского муниципального района за 2015-2022 гг., чел.

Главным фактором снижения общей численности населения муниципального района является ежегодное отрицательное сальдо миграции.

Возрастная структура населения муниципального района представлена ниже (Таблица 1) и характеризуется преобладанием доли трудоспособного населения (51,5%) в общей численности населения.

Таблица 1 – Возрастная структура населения Ширинского муниципального района, %

№	Возрастные группы	2019 г.		2020 г.		2021 г.		2022 г.	
		чел.	% к итогу	чел.	% к итогу	чел.	% к итогу	чел.	% к итогу
1	Моложе трудоспособного возраста, из них:	5208	20,7	5079	20,5	5202	20,9	4989	20,4
2	Трудоспособный возраст	12603	50,0	12323	49,7	13081	52,7	12617	51,5
3	Старше трудоспособного возраста	7375	29,3	7375	29,8	6558	26,4	6888	28,1
4	Всего	25186	100	24777	100	24841	100	24494	100

4.4 Анализ документов стратегического планирования муниципального района

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района устанавливают количественную взаимосвязь между целевыми показателями документов стратегического планирования (стратегий и программ) и параметрами объектов местного значения муниципального района, размещение которых предусматривается документом территориального планирования муниципального образования.

Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» определил, что документ стратегического планирования – это документированная информация, разрабатываемая, рассматриваемая и утверждаемая (одобряемая) органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и иными участниками стратегического планирования.

При внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Ширинского муниципального района учитывались следующие документы стратегического планирования:

- Стратегия социально-экономического развития Республики Хакасия до 2030 года, утвержденная Законом Республики Хакасия от 12.02.2020 № 01-ЗРХ;

- Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Ширинский район Республики Хакасия на период до 2035 года, утвержденная решением Совета депутатов муниципального образования Ширинский район от 27.12.2023г. №84;

- государственные и муниципальные программы, действующие на территории муниципального образования.

5. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

5.1 В области образования

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района установлены с учетом:

- значений целевых показателей охвата детей дошкольного, школьного возраста соответствующими услугами, регламентированных государственной программой Республики Хакасия «Об утверждении государственной программы Республики Хакасия «Развитие образования в Республике Хакасия», утвержденной Постановлением Правительства Республики Хакасия от 27.10.2015 № 556;

- возрастной структуры населения Ширинского района по состоянию на начало 2023 года;

- прогноза численности населения, уровня рождаемости и возрастной структуры населения Ширинского муниципального района;

- Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденных заместителем министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым от 04.05.2016 № АК-15/02в (далее – Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций);

- РНГП Республики Хакасия.

Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области образования установлены исходя из условия охвата детей:

- от 0 до 3 лет дошкольным образованием – 30%;
- от 3 до 7 лет дошкольным образованием – 100%;
- от 7 до 17 лет начальным общим, основным общим и средним общим образованием – 100%;

– от 5 до 18 лет дополнительным образованием – 90%.

Прогнозируемая численность постоянного населения муниципального района принята на уровне 6396 человек к 2042 году.

Для перехода от целевых показателей документов стратегического планирования к удельным значениям расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности (мест на 1 тыс. человек) использованы следующие формулы:

$$N_{\text{доо}} = 1000 \times (B_1 \times O_1 + B_2 \times O_2);$$

$$N_{\text{оо}} = 1000 \times (B_1 \times O_1 + B_2 \times O_2);$$

$$N_{\text{одо}} = 1000 \times (B \times O)$$

где:

$N_{\text{доо}}$ - расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности муниципальными дошкольными образовательными организациями, мест на 1 тыс. человек;

$N_{\text{оо}}$ - расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности муниципальными общеобразовательными организациями, мест на 1 тыс. человек;

$N_{\text{одо}}$ - расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности муниципальными организациями дополнительного образования, мест на 1 тыс. человек;

B, B_1, B_2 - возрастной коэффициент;

O, O_1, O_2 - коэффициент охвата целевой группы потребителей услугой.

Возрастные коэффициенты представляют собой долю детей соответствующих возрастных групп (детей дошкольного возраста - от 0 до 3 лет и от 3 до 7 лет; детей школьного возраста - от 7 до 18 лет; детей, посещающих организации дополнительного образования - от 5 до 18 лет) в общей численности населения муниципального образования.

Значения возрастных коэффициентов определены на основе данных о численности постоянного населения Ширинского муниципального района, половозрастной структуре населения на начало 2023 года и их прогнозируемых значений.

При расчете удельного норматива организаций дополнительного образования в местах на 1 тыс. населения дополнительно может применяться коэффициент сменности работы организаций (количество смен работы организации в день).

При отсутствии данных по демографии на территории жилой застройки следует размещать дошкольные образовательные организации из расчета не более 100 мест на 1 тыс. человек.

При отсутствии данных по демографии и в поселениях-новостройках следует размещать общеобразовательные организации из расчета не менее 180 учащихся на 1 тыс. человек.

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов местного значения муниципального района в области образования выражен в пешеходной и/или транспортной доступности.

Пешеходная и транспортная доступность установлены с учетом физических возможностей человека в климатических условиях, характерных для территории Ширинского муниципального района.

Климат оказывает на человека прямое и косвенное влияние. Прямое влияние весьма разнообразно и обусловлено непосредственным действием климатических факторов на организм человека и прежде всего на условия теплообмена. Температура – один из важных абиотических факторов, влияющих на все физиологические функции всех живых организмов. Ветер наиболее заметно усиливает температурное ощущение. При сильном ветре холодные дни кажутся еще холоднее, а жаркие – еще жарче. На восприятие организмом температуры влияет также влажность. При повышенной влажности температура воздуха кажется более низкой, чем в действительности, а при пониженной влажности – наоборот.

Медико-географическая оценка климата является основной частью комплексной характеристики экологического потенциала природной среды. Сущность медико-географической оценки климата состоит в изучении конкретного природного региона с целью определения взаимосвязи его климатических характеристик и физиологических показателей человеческого организма, в том числе влияние термических условий, влажности воздуха, скорости ветра на человека.

Строится методика на основе общепринятых показателей, позволяющих выполнить эколого-географическую характеристику климата различных регионов с учетом особенностей конкретной исследуемой территории.

Для получения биоклиматических характеристик территории рассчитывается температурно-влажностно-ветровой показатель Миссенарда (ЕТ)¹. Данный показатель характеризует теплоощущения одетого человека. Расчет эквивалентно-эффективной температуры производится по формуле:

¹ Руководство по специализированному обслуживанию экономики климатической информацией, продукцией и услугами / Под редакцией д-ра геогр. наук, профессора Н.В. Кобышевой. – СПб., 2008. – С. 294-295.

$$ET = 37 - \frac{37 - t}{0.68 - 0.0014f + \frac{1}{1.76 + 1.4v^{0.75}}} - 0.29t \left(1 - \frac{f}{100}\right),$$

где **t** – температура воздуха; **f** – относительная влажность воздуха; **v** – максимальная скорость ветра.

Согласно приведенным значениям температуры, рассчитанным по формуле Миссенарда, определяется риск опасности для здоровья человека и время, которое человек может провести на открытом воздухе без угрозы переохлаждения². Информация приведена ниже (Таблица 2).

Таблица 2 – Риск опасности для здоровья человека и время, которое человек может провести на открытом воздухе без угрозы переохлаждения

Приведенная температура, °C	Опасность для здоровья человека	Время, в течение которого есть вероятность замерзнуть
От 0 до минус 9	Низкий риск обморожения. Незначительное увеличение дискомфорта.	1 – 2 часа
От минус 10 до минус 27	Низкий риск обморожения. Есть риск переохлаждения при нахождении на открытом воздухе, в течение длительного времени без надлежащей защиты от холода.	30 – 60 минут
От минус 28 до минус 39	Есть риск обморожения. Есть риск переохлаждения при нахождении на открытом воздухе, в течение длительного времени без надлежащей одежды или укрытия от ветра и холода.	10 – 30 минут
От минус 40 до минус 47	Высокий риск обморожения. Есть риск переохлаждения при нахождении на открытом воздухе, в течение длительного времени без надлежащей одежды или укрытия от ветра и холода.	5 – 10 минут
От минус 48 до минус 54	Очень высокий риск обморожения. Серьезный риск гипотермии при нахождении на открытом воздухе, в течение длительного времени без надлежащей одежды или укрытия от ветра и холода.	2 – 5 минут
От минус 55 и холоднее	Крайне высокий риск обморожения. Находится на открытом воздухе опасно!	менее 2 минут

² Сайт Environment Canada. Canada's Wind Chill Index [Электрон.ресурс] – Режим доступа: <http://www.ec.gc.ca/meteo-weather/default.asp?lang=En&n=5FBF816A-1>

В зависимости от погодных условий определяется максимальное расстояние, которое может пройти человек без риска получить обморожение. Средняя скорость передвижения человека равна 4 км/ч (67 м/мин.). Максимальное расстояние рассчитывается как произведение максимального времени, которое человек может находиться на открытом воздухе при данных погодных условиях, на среднюю скорость передвижения.

Транспортную доступность объектов в области образования в частности, необходимо обеспечивать в случае, если фактическая пешеходная доступность таких объектов превышает установленный максимальный показатель пешеходной доступности 10 минут.

В случае, если фактическая пешеходная доступность общеобразовательных объектов превышает 10 минут для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо обеспечивать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону.

Размер земельного участка муниципальных дошкольных образовательных организаций, муниципальных общеобразовательных организаций установлен в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Для встроенного здания дошкольной образовательной организации при его вместимости более 100 мест размер земельного участка принимать не менее 29 кв. м на 1 место. Данный норматив был установлен СанПиН 2.4.1.1249-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных учреждений», который утратил силу 01.10.2010 г. Настоящими МНГП предложено сохранение данного норматива в связи с его актуальностью для проектируемой территории.

Площадь групповой площадки для ясельного возраста следует принимать 7,5 кв. м на 1 место. Игровые площадки для детей дошкольного возраста допускается размещать за пределами дошкольных образовательных организаций общего типа.

Размер земельного участка муниципальных организаций дополнительного образования установлен путем расчета, исходя из рекомендаций и требований ранее действовавшего СанПиН 2.3.5.3172-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного

образования детей» к составу помещений, территории, режиму работы организаций дополнительного образования детей.

При планировании, размещении объектов образования необходимо учитывать потребность в обеспечении территорией, позволяющей реализовать потребности в выполнении различных процессов функционирования объекта. Территория для размещения объекта должна включать в себя следующие компоненты:

- территория, занимаемая непосредственно объемом здания;
- подъезды, подходы к зданию;
- парковки, гостевые и для персонала;
- озеленение.

5.2 В области физической культуры и массового спорта

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта и расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения установлены с учетом:

- Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденных Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244;

- РНПП Республики Хакасия;

- направлений развития на территории Ширинского муниципального района в области физической культуры и массового спорта, определенных документами стратегического планирования областного уровня.

Обеспеченность объектами спорта в Российской Федерации определяется исходя из единовременной пропускной способности (далее – ЕПС) объектов спорта. В соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденных Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 при определении нормативной потребности в объектах физической культуры и спорта рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС (ЕПСнорм) - 122 человека на 1000 населения. ЕПСнорм рассчитан исходя из необходимости решения первоочередной задачи - привлечение к 2030 году к систематическим (3 часа в неделю) занятиям физической культурой и спортом всего трудоспособного населения (в возрасте до 79 лет) и детей (в возрасте с 3 лет).

Уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами, плавательными бассейнами установлен в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Уровень обеспеченности плоскостными спортивными сооружениям установлен исходя из фактического уровня обеспеченности данными объектами.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области физической культуры и спорта – транспортная и пешеходная доступность, установлены исходя из частоты пользования жителями соответствующими объектами, эффективности строительства объектов в зависимости от их наполняемости согласно типологии жилой застройки и от экономической целесообразности строительства и содержания объектов. Кроме того, при установлении значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта учтена фактически сложившаяся система объектов данного типа.

Возможность пешеходной доступности 10 минут необходимо обеспечивать для плоскостных спортивных сооружений (площадки для игровых видов спорта, площадки для установки спортивных тренажеров, беговые дорожки и прочее). Их функцию могут выполнять спортивные площадки при досуговом центре, объектах образования.

Минимальный размер земельного участка плоскостных спортивных сооружений установлен в соответствии с минимальными строительными размерами плоскостных спортивных сооружений, приведенными в СП 31-115-2006 «Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения».

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности велосипедными дорожками, велополосами установлены эксперто с учетом специфики территории исходя из необходимости обеспечения одновременного передвижения не менее 5% велосипедистов.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов велотранспортной инфраструктуры (велосипедные дорожки, велополосы) в системе элементов обустройства автомобильных дорог муниципального района не устанавливаются.

При планировании, размещении других объектов местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта необходимо учитывать потребность в обеспечении территорией, позволяющей реализовать потребности в выполнении различных процессов

функционирования объекта. Территория для размещения объекта должна включать в себя следующие компоненты:

- территория, занимаемая непосредственно объемом здания,
- подъезды, подходы к зданию;
- парковки, гостевые и для персонала,
- открытые пространства, обеспечивающие подход к зданию посетителей.

При размещении объекта на свободной территории необходимо создавать максимально комфортные условия для пользования объектом, в то время как при размещении объекта в сложившейся застройке компоненты территории объекта могут быть изменены в меньшую сторону.

5.3 В области культуры

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области культуры и искусства и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения установлены с учетом:

- Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965;

- РНГП Республики Хакасия;
- ориентиров развития на территории Ширинского муниципального района культуры в соответствии с документами стратегического планирования областного уровня.

При разработке генерального плана рекомендуется предусматривать размещение объектов культуры и искусства в составе многофункциональных общественных центров с целью сокращения расходов на строительство объектов и их дальнейшее содержание. При размещении объектов культуры и искусства в составе многофункционального общественного центра размер площади земельного участка определяется заданием на проектирование.

При планировании, размещении других объектов местного значения муниципального района в области культуры необходимо учитывать потребность в обеспечении территорией, позволяющей реализовать потребности в выполнении различных процессов функционирования объекта. Территория для размещения объекта должна включать в себя следующие компоненты:

- территория, занимаемая непосредственно объемом здания,
- подъезды, подходы к зданию;
- парковка, гостевая и для персонала, в случае отсутствия организованных муниципальных парковок в шаговой доступности объекта;
- открытые пространства, обеспечивающие подход к зданию посетителей.

При размещении объекта на свободной территории, рекомендуется организация входной площадки перед центральным входом в здание.

Размеры земельных участков муниципальных библиотек, домов культуры, музеев, концертных залов, универсальных спортивно-зрелищных залов устанавливаются заданием на проектирование.

5.4 В области молодежной политики

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области молодежной политики и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения установлены с учетом:

- Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику, утвержденных Приказом Федерального агентства по делам молодежи от 13.05.2016 № 167;

- РНГП Республики Хакасия;

- направлений развития на территории Ширинского муниципального района в области молодежной политики, определенных документами стратегического планирования областного уровня.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектом местного значения муниципального района – многофункциональным молодежным центром установлен исходя из условия создания не менее 1 такого объекта на муниципальный район.

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности многофункционального молодежного центра установлен исходя из предположения о том, что данный объект должен быть размещен в административном центре муниципального района.

5.5 В области архивного дела

В соответствии с частью 1 статьи 15 Федерального закона от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации» государственные органы, органы местного самоуправления обязаны обеспечивать

финансовые, материально-технические и иные условия, необходимые для комплектования, хранения, учета и использования архивных документов, предоставлять создаваемым ими архивам здания и (или) помещения, отвечающие нормативным требованиям хранения архивных документов и условиям труда работников архивов.

Каждый субъект Российской Федерации обязан создавать государственные архивы и содержать их. В каждом муниципальном районе должны формироваться и содержаться муниципальные архивы.

Территориальная доступность для архивов не нормируется, размер земельного участка определяется по заданию на проектирование.

5.6 В области жилищного строительства

Расчетные показатели в отношении объектов жилищного строительства установлены с учетом баланса территорий в границах элемента планировочной структуры исходя из его площади.

Расчетная плотность населения в границах элемента планировочной структуры планируемой застройки определена с учетом показателя средней жилищной обеспеченности общей площадью квартир для среднеэтажной многоквартирной жилой застройки – 25 кв. м жилых помещений на 1 человека, для малоэтажной жилой застройки – 30 кв. м жилых помещений на 1 человека.

При другой жилищной обеспеченности расчетную нормативную плотность P , человек/га для среднеэтажной многоквартирной жилой застройки следует определять по формуле:

$$P = (P_{25} \times 25) / H,$$

где:

P_{25} – показатель плотности населения при 25 кв. м жилых помещений на 1 человека;

H – расчетная жилищная обеспеченность, кв. м жилых помещений на 1 человека.

Для малоэтажной жилой застройки с жилищной обеспеченностью, отличной от 30 кв. м жилых помещений на 1 человека, расчетную нормативную плотность населения P , человек/га следует определять по формуле:

$$P = (P_{30} \times 30) / H,$$

где:

P_{30} – показатель плотности населения при 30 кв. м жилых помещений на 1 человека;

Н – расчетная жилищная обеспеченность, кв. м жилых помещений на 1 человека.

При этом расчетная плотность населения микрорайонов, как правило, не должна превышать 450 человек на гектар.

Доля площади жилого дома для размещения объектов обслуживания на первых этажах многоквартирных жилых домов вдоль фасада, выходящего на улицу, установлена с помощью метода экспертной оценки исходя из приоритетов обеспечения населения объектами обслуживания, развития сферы предпринимательства и малого бизнеса.

5.7 В области автомобильных дорог

Расчетным показателем степени развитости автомобильных дорог муниципального района является плотность автомобильных дорог общей сети вне границ населенных пунктов – отношение протяженности автомобильных дорог к площади муниципального района. Расчетный показатель плотности автомобильных дорог общей сети определяется экспертным путем.

При сложном рельефе плотность улично-дорожной сети в границах населенных пунктов следует увеличивать при уклонах 5-10% – на 25%, при уклонах более 10% – на 50%.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог общей сети не нормируются.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности автовокзалами принят на основе градостроительной ситуации.

Размеры земельных участков под размещение автовокзалов устанавливаются в соответствии с Нормами отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для автовокзалов не нормируются.

5.8 В области газоснабжения

Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению природным газом в жилой застройке установлены согласно пункту 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

Размер земельного участка для размещения пункта редуцирования газа, площадью от

4 кв. м, определен исходя из анализа размеров земельных участков, отведенных под существующие пункты редуцирования газа.

Размеры земельных участков (в гектарах) для размещения газонаполнительных станций следует принимать в зависимости от их производительности в соответствии с пунктами 12.29 и 12.30 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Размеры земельных участков, необходимых для размещения прочих объектов местного значения муниципального района в области газоснабжения, в том числе линейных, определяются при разработке проекта генерального плана и проекта планировки в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров. Трассировка сетей выполняется согласно пунктам 12.35 и 12.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Магистральные трубопроводы следует прокладывать за пределами территории населенных пунктов и в соответствии с СП 36.13330.2012. «СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция». Не допускается прокладка магистральных трубопроводов по территориям населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных предприятий, аэродромов, железнодорожных станций, морских и речных портов, пристаней и других аналогичных объектов. Требования к магистральным газопроводам высокого давления и их параметры устанавливаются в РНГП Республики Хакасия, а также в соответствии с Схемой территориального планирования Республики Хакасия, утвержденной постановлением Правительства Республики Хакасия. от 14.11.2011 № 763.

5.9 В области электроснабжения

В расчетах при градостроительном проектировании допускается принимать укрупненные показатели расхода электроэнергии согласно таблицам 2.4.3. и 2.3.5. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей». Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением.

Удельные расчетные электрические нагрузки рекомендуется принимать согласно таблицам 2.1.1, 2.1.11, 2.1.5 и 2.2.1 РД 34.20.185-94.

Расчетные показатели допустимых размеров земельных участков под объекты местного значения муниципального района в области электроснабжения (электрические подстанции 35 кВ, переключательные пункты, трансформаторные подстанции и распределительные пункты) установлены в соответствии с Н ВСН 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ», утвержденными Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 20.05.1994.

Размеры земельных участков, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального района в области электроснабжения, в том числе линейных, определяются при разработке проекта генерального плана и проекта планировки в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров. Трассировка сетей выполняется согласно пунктов 12.35 и 12.36 СП 42.13330.2016.

5.10 В области теплоснабжения

Расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения для населения является тепловая нагрузка зданий в границах муниципального района.

Для расчета мощности объектов местного значения муниципального района в области теплоснабжения для населения необходимо использовать максимальный часовой расход тепла на отопление зданий, рассчитанный с учётом температуры воздуха наиболее холодной пятидневки.

Расчетные часовые расходы тепла, при отсутствии проектов отопления, вентиляции и горячего водоснабжения жилых, административных и общественных зданий и сооружений, определяются согласно СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» по укрупненным показателям расхода тепла, отнесенным к 1 кв. м общей площади зданий.

Для установления расчетных часовых расходов тепла Ширинского муниципального района учитывались климатические данные в соответствии с СП 131.13330.2020 СНиП 23-01-99* «Строительная климатология».

В соответствии с пунктом 12.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены расчетные показатели допустимых размеров земельных участков для размещения объекта местного значения муниципального района в области теплоснабжения источник тепловой энергии (отдельно стоящая отопительная котельная).

Размеры земельных участков, необходимые для размещения объектов местного значения муниципального района в области теплоснабжения, в том числе линейных, определяются при разработке проекта генерального плана и проекта планировки в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров. Трассировка сетей выполняется согласно пунктам 12.35 и 12.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

5.11 В области водоснабжения и водоотведения

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения услугами водоснабжения и водоотведения – показатель удельного водопотребления, (куб. м. в месяц на 1 человека) для Ширинского муниципального района определен в зависимости от типа застройки на основе установления минимальных нормативов водопотребления.

При разработке разделов водоснабжения в документах территориального планирования и документации по планировке территории значение удельного среднесуточного (за год) водопотребления допускается принимать в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя следует принимать 30 - 50 л/сут.

Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях, за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов, которые должны приниматься согласно требованиям нормативно-технической документации и технологическим данным.

Выбор удельного водопотребления в пределах, указанных в таблице, должен производиться в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения и качества воды, степени благоустройства, этажности застройки и местных условий.

Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10 - 20 процентов суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Для районов (микрорайонов), застроенных зданиями с централизованным горячим водоснабжением, следует принимать непосредственный отбор горячей воды из тепловой сети в среднем за сутки 40 процентов общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды. При смешанной застройке следует исходить из численности населения, проживающего в указанных зданиях.

Выбор минимальных удельных среднесуточных (за год) норм водопотребления (водоотведения) на хозяйственно-питьевые нужды населения выполняется на основе фактических норм водопотребления, норм в соответствии с СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Нормативы минимальных удельных среднесуточных (за год) норм водоотведения принимаются согласно с СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

В целях рационального использования территории, установлены допустимые размеры земельных участков для размещения объектов водоснабжения и водоотведения, которые следует принимать в соответствии с разделом 12.4, 12.5 и 12.16 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (станции очистки воды, канализационные очистные сооружения, снегоплавильный, снегоприемный пункт).

Размеры земельных участков, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального района в области водоснабжения и водоотведения, в том числе линейных, определяются при разработке проекта генерального плана и проекта планировки в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров. Трассировка сетей выполняется согласно пунктами 12.35 и 12.36 СП 42.13330.2016.

Уровень обеспеченности централизованным водоотведением для застройки, попадающей в водоохранные зоны должен быть 100%, при этом в водоохранных зонах допускается применение системы водоотведения на герметичных выгребях (септиках), предотвращающих утечку стоков.

5.12 В области связи и информатизации

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения в области связи и информатизации установлены с учетом Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи». Скорость передачи данных на пользовательское оборудование с использованием волоконно-оптической линии связи принята

не менее 10 Мбит/сек. Абонентская емкость автоматических телефонных станций принята 400 номеров на 1 тыс. жителей.

Размеры земельных участков, необходимых для размещения объектов местного значения в области связи и информатизации, определяются при разработке проекта генерального плана и проекта планировки в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров. Трассировка сетей выполняется согласно пунктам 12.35, 12.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области связи и информатизации для населения не нормируются.

5.13 В области благоустройства и рекреации

Обеспеченность озелененными территориями общего пользования установлена в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (не меньше 10 кв. м на человека).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности муниципального района озелененными территориями общего пользования (парки, скверы, бульвары), установлены с учетом показателей Таблицы 9.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», природно-климатических условий, фактического озеленения территории Ширинского муниципального района.

Расчетные показатели минимально допустимого размера земельного участка для объектов озеленения общего пользования установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов озеленения установлены с учетом фактической ситуации и потенциальной возможностью развития территории.

Пешеходная доступность установлена для объектов, достижение которых без использования транспорта не превышает 30 минут.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности детскими площадками установлен с учетом действовавшего ранее показателя обеспеченности детскими игровыми площадками в границах жилых зон – 0,7 кв. м на человека. Суммарный размер детских

игровых площадок в границах территорий общего пользования, в составе объектов благоустройства, парков, скверов должен составлять не менее 0,33 м.

Суммарный размер детских игровых площадок, размещаемых на территории жилого здания, группы жилых домов – 0,37 кв. м на одного человека.

5.14 В области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов местного значения муниципального района в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения устанавливаются для кладбищ в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Максимально допустимый уровень территориальной доступности для объектов в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения не нормируется.

5.15 В области здравоохранения

Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ) и Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определены полномочия органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и вопросы местного значения, и полномочия органов местного самоуправления соответственно. Согласно Федеральному закону от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации в сфере охраны здоровья относится организация оказания населению субъекта Российской Федерации первичной медико-санитарной помощи, специализированной, в том числе высокотехнологичной, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи и паллиативной медицинской помощи в медицинских организациях, подведомственных исполнительным органам государственной власти субъекта Российской Федерации. К полномочиям органов местного самоуправления в сфере охраны здоровья относится обеспечение организации оказания медицинской помощи в медицинских организациях

муниципальной системы здравоохранения лишь в случае передачи соответствующих полномочий.

Таким образом, значения расчетных показателей для объектов регионального значения в области здравоохранения должны быть установлены в региональных нормативах градостроительного проектирования, в частности, в РНГП Республики Хакасия.

В соответствии с Положением об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению, утвержденным Приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 № 543н, в населенных пунктах с числом жителей от 100 до 2000 человек в целях оказания первичной медико-санитарной помощи населению создаются фельдшерско-акушерские пункты или фельдшерские здравпункты.

В последнее время актуальным является размещение в сельских населенных пунктах модульных фельдшерско-акушерских пунктов. Преимуществами модульных фельдшерско-акушерских пунктов перед капитальными является: быстрый монтаж, стоимость, мобильность (незаменимая в случае необходимости изменения места дислокации), возможность многократного применения, многофункциональность.

Согласно проекту типового модульного здания фельдшерско-акушерского пункта, предназначенного для строительства в сельской местности различных регионов Российской Федерации, габаритные размеры здания фельдшерско-акушерского пункта составляют 11х9 м, общая площадь здания 120 кв. м, то есть для размещения здания такого фельдшерско-акушерского пункта размер земельного участка может составлять не более 300 кв. м, что составляет всего лишь 15% от минимального размера земельного участка для лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях согласно Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Таким образом, при размещении модульных фельдшерско-акушерских пунктов на территории Ширинского муниципального района, в зависимости от габаритных размеров проектируемого объекта, рекомендуется принимать размер земельного участка от 0,03 до 0,25 га.

5.16 В области социального обеспечения населения

Значения расчетных показателей в области социального обеспечения населения устанавливаются в региональных нормативах градостроительного проектирования, в частности, в РНГП Республики Хакасия.

5.17 В области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Значения расчетных показателей в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов устанавливаются в региональных нормативах градостроительного проектирования, в частности, в РНГП Республики Хакасия, а также в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами Республики Хакасия.

5.18 В области организации защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области организации защиты населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения соответствуют предельным значениям расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области организации защиты населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и предельным значениям расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленным в РНГП Республики Хакасия.

5.19 В области промышленности, объектов коммунально-складского назначения сельского хозяйства

Значения расчетных показателей для объектов, имеющих промышленное и коммунально-складское назначение, а также объектов в области сельского хозяйства не устанавливаются, в связи с отсутствием на территории муниципального района объектов промышленного, коммунально-складского назначения и сельского хозяйства местного значения.

6. ТРЕБОВАНИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Требования по обеспечению охраны окружающей среды, учитываемые при разработке градостроительной документации, устанавливаются в соответствии с федеральным и региональным законодательством в области охраны окружающей среды.

Выбор территории для строительства новых и развития существующих населенных пунктов следует предусматривать в соответствии с требованиями градостроительного, земельного, водного, санитарного, природоохранного федерального и регионального законодательства.

Мероприятия по защите водных объектов (водоемов и водотоков) необходимо предусматривать в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, нормативных правовых актов Республики Хакасия, санитарных и экологических норм, утвержденных в установленном порядке.

Жилые, общественно-деловые, смешанные, рекреационные зоны следует размещать выше по течению водотоков относительно сбросов всех категорий сточных вод, включая поверхностный сток с территорий населенных пунктов.

В границах водоохранных зон водных объектов устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Размещение производственных зон на прибрежных участках водных объектов следует осуществлять в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены

на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (далее - Закон Российской Федерации «О недрах»)).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

- сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

- локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации;

- сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе

дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

– сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными в границах водоохранных зон ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Условия размещения производственных и сельскохозяйственных предприятий по отношению к водным объектам устанавливаются в соответствии с разделом 14 СП 42.13330.2016.

Производственные предприятия, требующие устройства грузовых причалов, пристаней и других портовых сооружений, следует размещать по течению реки ниже жилых, общественно-деловых и рекреационных зон на расстоянии не менее 200 м.

Перевалка и хранение пылящих навалочных грузов должна осуществляться с использованием технологий, не допускающих прямого контакта груза с окружающей средой, исключаящих вынос пыли во внешнюю среду.

Строительство новых перегрузочных комплексов, расширение, модернизация, реконструкция, переспециализация существующих перегрузочных комплексов для пылящих навалочных грузов осуществляется с использованием технологий, не допускающих прямого контакта груза с окружающей средой, исключаящих вынос пыли во внешнюю среду.

При размещении сельскохозяйственных предприятий на прибрежных участках водных объектов и при отсутствии непосредственной связи предприятий с ними следует предусматривать незастроенную прибрежную полосу шириной не менее 40 м. Территории сельскохозяйственных предприятий, расположенных в границах водоохранных зон (в том числе прибрежных защитных полос) необходимо оборудовать системами сбора, очистки и отведения поверхностных стоков.

Склады минеральных удобрений и химических средств защиты растений следует располагать на расстоянии не менее 2 км от рыбохозяйственных водоемов. Сокращение расстояния возможно при условии согласования с органами, осуществляющими охрану рыбных запасов.

Мероприятия по защите почв от загрязнения и их санирование следует предусматривать в соответствии с требованиями постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий». Согласно документу, гигиенические требования к качеству почв территорий населенных пунктов устанавливаются, в первую очередь, для наиболее значимых территорий (зон повышенного риска): детских и образовательных организаций, спортивных, игровых, детских площадок жилой застройки, площадок отдыха, зон рекреации, зон санитарной охраны водоемов, прибрежных зон, санитарно-защитных зон. Для категории чрезвычайно опасного загрязнения почв рекомендуется вывоз и утилизация почв на специализированных полигонах.

Требования к качеству почвы должны быть дифференцированы в зависимости от функционального назначения территории (жилые, общественные, производственные территории) и характера использования (городские почвы, почвы сельскохозяйственного назначения, прочие).

Мероприятия по защите подземных вод следует предусматривать в соответствии с санитарными и экологическими требованиями по охране подземных вод.

Размещение зданий, сооружений и коммуникаций не допускается:

- на землях особо охраняемых природных территорий и их охранных зон, в том числе на землях рекреационных зон, если это противоречит целевому использованию данных земель, положению о конкретной особо охраняемой природной территории и может нанести ущерб природным комплексам и их компонентам;

- на землях зеленых зон, если проектируемые объекты не предназначены для отдыха, спорта или обслуживания пригородного лесного хозяйства;

- в зонах охраны гидрометеорологических станций;

- в границах первого пояса зон санитарной охраны источников водоснабжения и площадок водопроводных сооружений, если проектируемые объекты не связаны с эксплуатацией источников водоснабжения;

- на землях водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов, а также на территориях, прилегающих к водным объектам,

имеющим высокое рыбохозяйственное значение, за исключением случаев, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации. Размещение объектов в пределах водоохранных зон регламентируется ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации;

- в зонах возможного проявления оползней и других опасных факторов природного характера;

- в охранных зонах магистральных трубопроводов;

- в зонах возможного затопления, подтопления, не имеющих соответствующих сооружений инженерной защиты.

- в местообитаниях (местах произрастания) видов животных, растений, грибов и иных организмов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации в соответствии со ст. 60 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Кроме этого, в зонах возможного затопления, подтопления не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов независимо от наличия сооружений инженерной защиты.

Проектирование и строительство объектов в пределах особо охраняемых природных территорий производится в соответствии с требованиями Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», регионального законодательства в сфере охраны особо охраняемых природных территорий, а также нормативных правовых актов, устанавливающих правовой статус каждой конкретной особо охраняемой природной территории.

Запрещается размещение производственной зоны и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на землях лесного фонда, за исключением объектов, назначение которых соответствует требованиям пункта 1 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается в порядке статьи 25 Закона Российской Федерации «О недрах» с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов исключительно при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

7. ТРЕБОВАНИЯ К МЕРОПРИЯТИЯМ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИЙ ОТ ВОЗДЕЙСТВИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

7.1 Мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций должны учитываться при:

- подготовке документов территориального планирования Республики Хакасия;
- подготовке документов территориального планирования муниципальных образований Республики Хакасия;
- разработке документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территорий, градостроительных планов земельных участков);
- разработке материалов, обосновывающих строительство (технико-экономического обоснования, технико-экономических расчетов), а также проектной документации на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства.

Мероприятия по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатываются органами государственной власти Республики Хакасия, органами местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» с учетом требований государственного стандарта ГОСТ 22.0.07-97, ГОСТ Р 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».

При градостроительном проектировании на территории населенных пунктов, отнесенных к группам по гражданской обороне, необходимо учитывать требования проектирования в населенных пунктах, отнесенных к группам по гражданской обороне, в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Нормативные показатели пожарной охраны муниципальных образований принимаются в соответствии с главой 15 «Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности» раздела II «Требования пожарной безопасности при проектировании, строительстве и эксплуатации

поселений и городских округов» Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и принимаемыми в соответствии с ним нормативными документами по пожарной безопасности (национальные стандарты, своды правил).

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отображаются на основании сведений, предоставляемых Главным управлением МЧС России по Республике Хакасия или администрациями муниципальных образований Республики Хакасия.

7.2 Требования к обеспечению инженерной защиты территории от опасных природных процессов

При разработке градостроительной документации на территориях, подверженных воздействию опасных природных процессов, следует руководствоваться положениями «СП 116.13330.2012. Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003» (далее - СП 116.13330.2012).

В зонах возможного затопления, подтопления новые населенные пункты и объекты капитального строительства, входящие в границы данных зон, должны быть обеспечены инженерной защитой от затопления и подтопления.

В зонах возможного затопления, подтопления не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов независимо от наличия сооружений инженерной защиты.

Территории, расположенные на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне.

За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью:

– один раз в 100 лет - для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями;

– один раз в 10 лет - для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

В качестве основных средств инженерной защиты от затопления, подтопления следует предусматривать:

- обвалование территорий со стороны водных объектов;
- искусственное повышение рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок;
- аккумуляцию, регулирование, отвод поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затопляемых территорий и низинных нарушенных земель;
- сооружения инженерной защиты, в том числе: дамбы обвалования, дренажи, дренажные и водосбросные сети, водохранилища многолетнего регулирования стока крупных рек и другие.

В качестве вспомогательных (некапитальных) средств инженерной защиты следует предусматривать:

- увеличение пропускной способности русел рек, их расчистку, дноуглубление и спрямление;
- расчистку водоемов и водотоков;
- мероприятия по противопаводковой защите, включающие: выполаживание берегов, биогенное закрепление, укрепление берегов песчано-гравийной и каменной наброской на наиболее проблемных местах.

В состав проекта инженерной защиты территории следует включать организационно-технические мероприятия, предусматривающие пропуск весенних половодий и дождевых паводков.

Инженерная защита осваиваемых территорий должна предусматривать образование единой системы территориальных и локальных сооружений и мероприятий.

При устройстве инженерной защиты от затопления, подтопления следует определять целесообразность и возможность одновременного использования сооружений и систем инженерной защиты в целях улучшения водообеспечения и водоснабжения, эксплуатации промышленных и коммунальных объектов, а также в интересах энергетики, транспорта, рекреации и охраны природы, предусматривая в проектах возможность создания вариантов сооружений инженерной защиты многофункционального назначения.

Сооружения и мероприятия для защиты от затопления, подтопления проектируются в соответствии с СП 116.13330.2012 и «СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85».

На территориях с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.

Для предотвращения заболачивания территории и защиты подземных частей зданий и сооружений от подтопления существующими и прогнозируемыми грунтовыми водами в связанных грунтах необходимо предусматривать мероприятия по водоотведению и водопонижению, как правило, в виде локальных профилактических или систематических дренажей в комплексе с закрытой ливневой канализацией.

Понижение уровня грунтовых вод должно обеспечиваться:

- на территории капитальной застройки - не менее 2 м от проектной отметки поверхности;
- на территории стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений - не менее 1 м;
- на территории крупных промышленных зон и комплексов не менее 15 м.

В соответствии с Федеральным законом от 22.08.1995 № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей» устанавливаются требования к обеспеченности территории субъекта и муниципальных образований базами аварийно-спасательных служб.

Органами исполнительной власти Республики Хакасия в Республике Хакасия должны быть созданы объекты аварийно-спасательных служб и поисково-спасательных формирований.

В муниципальных образованиях Республики Хакасия должны быть созданы аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в пределах их территорий.

8. ТРЕБОВАНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ КРАСНЫХ ЛИНИЙ, ЛИНИЙ ОТСТУПА ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Требования и рекомендации по установлению красных линий, линий отступа от красных линий, с целью определения места допустимого размещения зданий, сооружений установлены с учетом требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также требований, установленных РНПП Республики Хакасия.

Красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Красные линии, согласно Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливаются и утверждаются в составе документации по планировке территорий – проекта планировки территории.

Красные линии устанавливаются: с учетом ширины улиц и дорог, которые определяются расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов; состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, велосипедных дорожек, зеленых насаждений и др.); с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны.

Выступы за красную линию балконов, эркеров, козырьков допускаются не более 2 метров и не ниже 3 метров от уровня земли.

В пределах красных линий допускается размещение конструктивных элементов дорожно-транспортных сооружений (опор путепроводов, лестничных и пандусных сходов подземных пешеходных переходов, павильонов на остановочных пунктах общественного транспорта).

В исключительных случаях с учетом особенностей участка (поперечных профилей и режимов градостроительной деятельности) в пределах красных линий допускается размещение:

- объектов транспортной инфраструктуры (площадки отстоя, разворотные площадки, площадки для размещения диспетчерских пунктов);
- отдельных нестационарных объектов автосервиса для попутного обслуживания (посты проверки выхлопа СО/СН и пр.);
- отдельных нестационарных объектов для попутного обслуживания пешеходов (мелкорозничная торговля и бытовое обслуживание).

Красные линии вновь проектируемых магистральных улиц, транспортных развязок, в том числе кольцевого типа и существующих перекрестков на магистральных улицах необходимо назначать с учетом возможности их реконструкции для увеличения пропускной способности.

При размещении парковок в красных линиях, необходимо соблюдать условие сохранения ширины проезжей части, тротуара.

Соблюдение красных линий обязательно при межевании, при оформлении прав собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

Для территорий, подлежащих застройке, документацией по планировке территории устанавливаются линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Линии отступа от красных линий устанавливаются в документации по планировке территории, с учетом санитарно-защитных и охранных зон, сложившегося использования земельных участков и территорий.

Жилые здания с квартирами в первых этажах рекомендуется размещать с отступом от красных линий:

- на магистральных улицах – не менее 5 м;
- на прочих улицах – не менее 3 м.

По красной линии допускается располагать:

– жилые здания со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме учреждений образования и воспитания, при этом не допускается устройство входа в здание за счет территорий общего пользования;

– жилые здания с квартирами в первых этажах на жилых улицах в условиях реконструкции сложившейся застройки; при этом не допускается устройство входа в здание за счет территорий общего пользования.

Жилые дома на территории индивидуальной и блокированной застройки сельских населенных пунктов рекомендуется размещать с отступом:

- от красной линии улиц – не менее чем на 5 м;
- от красной линии проездов – не менее чем на 3 м.

Расстояние от хозяйственных построек и парковок закрытого типа до красных линий улиц и проездов рекомендуется располагать не менее 3 м.

Допускается размещение индивидуальных жилых домов по красной линии улиц, в условиях сложившейся застройки, в соответствии с правилами землепользования и застройки.

Расстояние от зданий и сооружений в промышленных зонах до красных линий – рекомендуется не менее 3 м.

Указанные расстояния измеряются от наружной стены здания в уровне цоколя. Декоративные элементы, приборы освещения, камеры слежения, выступающие за плоскость фасада не более, чем на 0,6 м, расположенные на высоте не менее 2,5 метров от поверхности земли, тротуара, допускается не учитывать.

Минимальные расстояния от стен зданий и границ земельных участков отдельных учреждений и предприятий обслуживания населения до красных линий, определяющих размещение улично-дорожной сети представлены ниже (Таблица).

Таблица 4 – Минимальные расстояния от стен зданий и границ земельных участков учреждений и предприятий обслуживания населения до красных линий, определяющих размещение улично-дорожной сети

Земельные участки и здания учреждений и предприятий обслуживания	Минимальные расстояния до красной линии, м	
	При размере планировочного элемента до 10 га	При размере планировочного элемента 10 га и более
Земельные участки дошкольных образовательных организации и общеобразовательных организаций	10	25
Здания медицинских организаций:		
больничные корпуса	30	
поликлиники	15	
пожарные депо	10	
кладбища традиционного захоронения и крематории кладбища для погребения после кремации	6	

9. ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ,
РЕГУЛИРУЮЩИХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Федеральные законы

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;

Иные нормативные акты Российской Федерации

Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017

№ НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного

обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;

Приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие образования»;

Приказ Федерального агентства по делам молодежи от 13.05.2016 № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику»;

Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 302 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта»;

Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Законодательные и нормативные акты Республики Хакасия

Закон Республики Хакасия от 05.05.2004 № 20 «Об административно-территориальном устройстве Республики Хакасия»;

Закон Республики Хакасия от 05.10.2012 № 83-ЗРХ «О градостроительной деятельности на территории Республики Хакасия»;

Закон Республики Хакасия от 12.02.2020 № 01-ЗРХ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Хакасия до 2030 года»;

Закон Республики Хакасия от 08.11.2011 № 105-ЗРХ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Хакасия»;

Закон Республики Хакасия от 22.12.1993 № 25 «О реализации государственной молодежной политики в Республике Хакасия»;

Постановление Правительства Республики Хакасия от 30.12.2019 № 697 «Об утверждении Прогноза долгосрочного социально-экономического развития Республики Хакасия на период до 2036 года»;

Постановление Правительства Республики Хакасия от 27.02.2017 № 75 «Об утверждении Долгосрочного бюджетного прогноза Республики Хакасия на период до 2036 года»

Постановление Правительства Республики Хакасия от 27.10.2015 № 554 «Об утверждении государственной программы Республики Хакасия "Развитие физической культуры и спорта в Республике Хакасия»;

Постановление Правительства Республики Хакасия от 13.11.2013 № 620 «Об утверждении государственной программы Республики Хакасия "Социальная поддержка граждан»

Постановление Правительства Республики Хакасия от 27.10.2015 № 556 «Об утверждении государственной программы Республики Хакасия "Развитие образования в Республике Хакасия»

Постановление Правительства Республики Хакасия от 13.11.2013 № 614 «Об утверждении государственной программы Республики Хакасия "Развитие здравоохранения Республики Хакасия»

Постановление Правительства Республики Хакасия от 27.10.2015 № 558 «Об утверждении государственной программы Республики Хакасия «Культура Республики Хакасия».

Нормативные акты Ширинского муниципального района

Решение Совета депутатов муниципального образования Ширинский район от 09.07.2012 № 37 «О принятии Устава Ш муниципального образования Ширинский район».

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Ширинский район Республики Хакасия на период до 2035 года, утвержденная решением Совета депутатов муниципального образования Ширинский район от 27.12.2023г. №84.

Своды правил по проектированию и строительству

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 131.13330.2020 СНиП 23-01-99* «Строительная климатология;

СП 31-115-2006 «Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения»;

СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003»;

СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения.

СП 36.13330.2012. «СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция».

Строительные нормы (СН), ведомственные строительные нормы (ВСН)

и руководящие документы (РД)

ВСН 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ»;

РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

Иные документы

Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05.2016

№ АК-950/02 «О методических рекомендациях» (вместе с «Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования», утверждены Министерством образования и науки Российской Федерации 04.05.2016 № АК-15/02вн);

Рекомендации по проектированию музеев, утвержденных ЦНИИЭП им. Б.С. Мезенцева 01.01.1988.

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШИРИНСКИЙ РАЙОН

НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Основная часть. Правила и область применения

Содержание

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	54
1.1 ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ	54
1.2 ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	55
1.3 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	56
2.2 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ	58
2.2.1 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ОБЛАСТИ ОБРАЗОВАНИЯ	58
2.2.2 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ОБЛАСТИ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА	60
2.2.3 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ОБЛАСТИ КУЛЬТУРЫ	62
2.2.4 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ОБЛАСТИ МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ	63
2.2.5 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ОБЛАСТИ АРХИВНОГО ДЕЛА	64
2.2.6 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ОБЛАСТИ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	65
2.2.7 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ОБЛАСТИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ	66
2.2.8 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ОБЛАСТИ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ	69
2.2.9 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ОБЛАСТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ	70
2.2.10 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ОБЛАСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	72
2.2.11 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ОБЛАСТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	73
2.2.12 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ОБЛАСТИ ВОДООТВЕДЕНИЯ	74
2.2.13 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ОБЛАСТИ СВЯЗИ И ИНФОРМАТИЗАЦИИ	76
2.2.14 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ОБЛАСТИ БЛАГОУСТРОЙСТВА И РЕКРЕАЦИИ	77
2.2.15 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ОБЛАСТИ ОРГАНИЗАЦИИ РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ И СОДЕРЖАНИЯ МЕСТ ЗАХОРОНЕНИЯ	78
2.2.16 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ В СФЕРЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ	78
2.2.17 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ В СФЕРЕ СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ	78
2.2.18 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ В ОБЛАСТИ ОБРАБОТКИ, УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ	79
2.2.19 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ В ОБЛАСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	79

2.2.20 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ, ИМЕЮЩИХ
ПРОМЫШЛЕННОЕ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОЕ НАЗНАЧЕНИЕ 79

2.2.21 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ В ОБЛАСТИ СЕЛЬСКОГО
ХОЗЯЙСТВА 79

2. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,
СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ 80

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1.1 ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Ширинский район Республики Хакасия применяются следующие сокращения и обозначения:

Сокращение	Слово/ словосочетание
МНГП МО Ширинский район	Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ширинский район Республики Хакасия
РНГП Республики Хакасия	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Хакасия, утвержденные приказом от 07.02.2022 №090-30-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Хакасия»
МО Ширинский район	муниципальное образование Ширинский район Республики Хакасия

1.2 ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Пешеходная доступность – движение по территории, осуществляемое в условиях стандартной для данной местности погоды (в пределах климатической нормы) без использования транспортных средств лицом, способным к самостоятельному передвижению. Пешеходная доступность выражена в единицах измерения времени. Время, за которое человек от дома при пешеходном движении достигает нормируемый объект, установлено с учетом движения пешехода со средней скоростью 3,5 км/час.

Транспортная доступность – движение по территории с использованием транспортных средств, осуществляемое по улицам и дорогам общего пользования, иным транспортно-коммуникационным коридорам. Транспортная доступность выражена в единицах измерения времени, за которое человек при помощи общественного транспорта со средней скоростью движения 15 км/час достигает нормируемый объект. Ожидание транспортных средств на остановочных пунктах не входит в нормативно установленное время.

Озелененные территории общего пользования – взаимоувязанные, равномерно размещенные озелененные территории, используемые для рекреации жителей.

Иные понятия употребляются в значениях, установленных федеральным и региональным законодательством.

1.3 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

МНГП МО Ширинский район разработаны на основании пункта 2 части 2 статьи 8, части 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

МНГП МО Ширинский район содержат совокупность расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимся к областям, указанным в [части 3 статьи 29.2](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, статье 8 Закона Республики Хакасия от 05.10.2013 № 83-ЗРХ «О градостроительной деятельности на территории Республики Хакасия», иными объектами местного значения населения муниципального образования и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

Совокупность расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, относящимся к областям, указанным в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами регионального значения населения Республики Хакасия и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения определены в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Хакасия, утвержденные приказом от 07.02.2022 №090-30-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Хакасия».

МНГП МО Ширинский район направлены на:

- обеспечение согласованности решений и показателей развития территорий, устанавливаемых в градостроительной документации муниципального района (схема территориального планирования);
- установление расчётных показателей, применение которых необходимо при разработке или корректировке градостроительной документации;
- обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения, установленным в документах стратегического планирования Республики Хакасия и муниципального образования Ширинский район Республики Хакасия;
- обеспечение постоянного контроля за соответствием решений градостроительной документации, изменяющимся социально-экономическим

условиям на территории муниципального образования Ширинский район Республики Хакасия.

МНГП МО Ширинский район включают в себя:

- 1) основную часть;
- 2) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части;
- 3) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части.

2.2 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

2.2.1 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области образования

Таблица 3 – Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области образования

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет	70 При отсутствии данных (по полу и возрасту) по демографии следует принимать мест на 1000 человек: с. Шира – 45, остальные сельские населенные пункты – 40.
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место [1], [2]	При вместимости дошкольных образовательных организаций: до 100 мест – 40, свыше 100 мест – 35. Для встроенных, встроенно-пристроенных объектов размер площади игровой площадки [3]: – для детей в возрасте до 3-х лет – 7, – для детей в возрасте старше 3-х лет – 9
	Территориальная доступность, минут в одну сторону	Пешеходная доступность для малоэтажной – 15 Транспортная доступность для индивидуальной жилой застройки – 15
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 100 детей в	100 % охват детей в возрасте от 7 до 15 лет начальным общим и

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	возрасте от 7 до 18 лет	основным общим образованием и до 60 % охват детей в возрасте от 16 до 18 лет средним общим образованием при обучении в одну смену При отсутствии данных по демографии следует принимать мест на 1000 человек: 95
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место [1], [3]	При вместимости: от 400 до 500 мест – 65; от 501 до 600 мест – 55; от 601 до 800 мест – 45; от 801 до 1100 мест – 36; от 1101 до 1500 мест – 23; от 1501 до 2000 мест – 18
	Территориальная доступность, минут в одну сторону	Пешеходная доступность для малоэтажной застройки – 15 Транспортная доступность для индивидуальной жилой застройки – 15.
Организации дополнительного образования [7]	Уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет [4], [5], [6]	80, из них: – реализуемых на базе общеобразовательных организаций – 70; – реализуемых на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных) – 10
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место	Для отдельно стоящих зданий – 15; для организаций, размещенных в первых этажах жилых зданий – 7,5
	Транспортная	30

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	доступность, минут в одну сторону	
Центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи [7]	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	1
	Транспортная доступность, минут в одну сторону	90

Примечания:

1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
2. Участки дошкольных образовательных организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.
3. При реконструкции общеобразовательных организаций минимальный размер земельного участка может быть сокращен на 20%.
4. Число мест в организациях дополнительного образования определяется с учетом сменности образовательных организаций.
5. Дифференциацию организаций дополнительного образования по видам необходимо определять исходя из количества детей, фактически охваченных определенным направлением, а также с учетом целевых показателей и индикаторов муниципальных программ в области образования, культуры, физической культуры и массового спорта, предпочтения жителей проектируемой территории.
6. В сельских населенных пунктах дополнительное образование детей рекомендуется организовывать на базе общеобразовательных организаций, организаций культуры.
7. Показатели максимально допустимого уровня пешеходной доступности объектов не нормируются.

2.2.2 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта

Таблица 4 – Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта	Уровень обеспеченности, ЕПС (человек) на 1 тыс. человек общей численности населения [1, 2]	122
Физкультурно- спортивные залы	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола на 1 тыс. человек [3]	80
	Пешеходная доступность, минут в одну сторону	30
	Транспортная доступность, минут в одну сторону	20
Плоскостные спортивные сооружения [5]	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 тыс. человек	1000
	Размер земельного участка, га	0,05 [4]
	Пешеходная доступность, минут в одну сторону	15
Лыжные базы [5], [6]	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	1
Велосипедные дорожки [5], [6]	плотность сети в границах застроенной территории населённого пункта, км на 1 кв. км	0,05

Примечания:

1. Значение расчетного показателя включает в себя мощность объектов спорта всех форм собственности: государственной, муниципальной, частной и иной формы собственности.
2. В муниципальных районах, имеющих низкий уровень обеспеченности объектами спорта, достижение ЕПС в размере 122 человек на 1000 населения (в соответствии с Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244) возможно после 2030 года.
3. Значение расчетного показателя принято в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
и застройка городских и сельских поселений».		
4.	Значение установлено в соответствии СП 31-115-2006 «Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения».	
5.	Показатели максимально допустимого уровня транспортной доступности объектов не нормируются.	
6.	Показатели максимально допустимого уровня пешеходной доступности объектов не нормируются.	

2.2.3 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области культуры

Таблица 5 – Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области культуры

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальные библиотеки [1]	Уровень обеспеченности, объект [2]	Межпоселенческая библиотека – 1 на муниципальный район (с. Ши́ра). Детская библиотека – 1 на муниципальный район (с. Ши́ра). Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам – 1 на муниципальный район (с. Ши́ра). Общедоступная библиотека с детским отделением: – 14 (1 на каждый административный центр сельского поселения)
	Транспортная доступность, минут в одну сторону [2]	Межпоселенческая библиотека – 60 Детская библиотека – 60 Общедоступная библиотека с детским отделением – 15
Дома культуры	Уровень обеспеченности, объект [2]	Центр культурного развития – 1 на

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
		муниципальный район (с. Шира) [1], [3] Передвижной многофункциональный культурный центр – 1 на муниципальный район (с. Шира) [1], [3] Дом культуры – 14 (1 на каждый административный центр сельского поселения)
	Пешеходная доступность, минут в одну сторону [2]	Дом культуры – 15
	Транспортная доступность, минут в одну сторону [2]	Дом культуры – 30
Музеи [1]	Уровень обеспеченности [2]	Краеведческий музей – 1 на муниципальный район
	Транспортная доступность, минут в одну сторону [2]	60
Концертные залы [1]	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район [2]	1
	Транспортная доступность, минут в одну сторону	60
Примечание: 1. Показатели максимально допустимого уровня пешеходной доступности объектов не нормируются. 2. Значение расчетного показателя принято в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденными Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965. 3. Показатели максимально допустимого уровня транспортной доступности объектов не нормируются.		

2.2.4 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области молодежной политики

Таблица 6 – Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области молодежной политики

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Многофункциональный молодежный центр [1]	Уровень обеспеченности, объект	1 на муниципальный район
	Транспортная доступность, минут в одну сторону	60
Примечание – 1. Показатели максимально допустимого уровня пешеходной доступности объектов не нормируются.		

2.2.5 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области архивного дела

Таблица 5 - Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения муниципального района в сфере архивного дела

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	Муниципальные архивы	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	1

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты жилищного строительства, в том числе инвестиционные площадки под жилищное строительство [1]	Расчетная плотность населения территории многоквартирной жилой застройки, человек/га [2,3]	Размер элемента планировочной структуры	Расчетная плотность населения территории многоквартирной жилой застройки	
			малоэтажная застройка	среднеэтажная застройка
		от 4 до 10 га	200	355
		от 10 до 40 га	160	260
Примечания: 1. Показатели максимально допустимого уровня пешеходной доступности объектов не нормируются. 2. Расчетная плотность населения выражена в виде максимальной численности населения, приходящейся на единицу территории в целях соблюдения требований по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, объектами благоустройства, требований противопожарной защиты, санитарно-эпидемиологических требований, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности. 3. Общая плотность населения в границах элемента планировочной структуры застроенной части населенного пункта, в которой предполагается жилищное строительство, не должна превышать установленные показатели расчетной плотности населения.				

2.2.6 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области жилищного строительства

Таблица 6 – Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области жилищного строительства

2.2.7 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области автомобильных дорог

Таблица 7 – Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области автомобильных дорог

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов муниципального района [2]	Плотность сети автомобильных дорог общего пользования, не менее, км/кв. км на 1000 кв. км территории	52,4
Автовокзалы (автостанция) [2]	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	1
	Размер земельного участка, га на 1 объект	1 [1]
Примечания: 1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с Нормами отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717. 2. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются		

Таблица 8 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами временного хранения легковых автомобилей у объектов обслуживания, объектов производственного и коммунального назначения

Наименование объекта	Расчетная единица	Значение расчетного показателя обеспеченности местами временного хранения легковых автомобилей, мест на расчетную единицу [1]
Дошкольные образовательные организации	100 мест	6–8
Общеобразовательные организации	100 мест	3–4
Организации дополнительного образования	100 мест	3–4
Организации, реализующие программы профессионального образования	100 студентов очной формы обучения	8–10
Объекты культурно-досугового (клубного) типа. Зрелищные организации	100 мест	16–20
Объекты культурно-просветительного назначения	100 кв. м площади помещений здания	1–2
Спортивные сооружения с единовременной пропускной способностью более 100 человек	100 единовременных посетителей	10–14
Спортивные здания и сооружения с трибунами вместимостью более 500 зрителей	100 мест на трибунах	14–18
Дома отдыха и санатории, санаториипрофилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы, базы кратковременного отдыха	100 отдыхающих	16–20
Парки культуры и отдыха. Тематические парки.	1 га территории парка	6–8

Наименование объекта	Расчетная единица	Значение расчетного показателя обеспеченности местами временного хранения легковых автомобилей, мест на расчетную единицу [1]
Благоустроенные пляжи, места массовой околотоводной рекреации		
Кладбища	1 га территории кладбища	1,0–1,2
Гостиницы	100 отдыхающих	12–16
Предприятия общественного питания	50 кв. м площади помещений здания	6–8
Предприятия коммунально-бытового обслуживания	100 кв. м площади помещений здания	6–8
Торговые и торгово-развлекательные объекты до 200 кв. м общей площади	100 кв. м площади помещений здания	6–8
Торговые и торгово-развлекательные объекты более 200 кв. м общей площади	100 кв. м площади помещений здания	4–6
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	100 коек	16–20
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	100 посещений	16-20
Административные и офисные объекты и иные объекты без конкретного функционального	100 кв. м площади помещений	3–4

Наименование объекта	Расчетная единица	Значение расчетного показателя обеспеченности местами временного хранения легковых автомобилей, мест на расчетную единицу [1]
назначения	здания	
Объекты производственного и коммунального назначения	100 человек работающих в двух смежных сменах	12–16
Примечания 1. При проектировании стоянок для обслуживания группы объектов с различным режимом суточного функционирования допускается снижение расчетного числа машино-мест по каждому объекту в отдельности на 10–15%.		

2.2.8 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области газоснабжения

Таблица 9 – Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области газоснабжения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Пункт редуцирования газа (ПРГ). Резервуарная установка сжиженных углеводородных газов (СУГ). Газонаполнительная станция (ГНС). Газонаполнительный пункт (ГНП). Газопровод распределительный высокого давления. Газопровод	Укрупненный показатель потребления природного газа, куб. м/ год на 1 человека [1]	при наличии централизованного горячего водоснабжения	120
		при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей	300
		при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения для	180
		при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	220

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
распределительный среднего давления [3]	Размер земельного участка для размещения пункта редуцирования газа, кв. м	4,0
	Размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции, не более, га [2]	при производительности 10 тыс. тонн/ год – 6; при производительности 20 тыс. тонн/ год – 7; при производительности 40 тыс. тонн/ год – 8
Примечания: 1. Значение принято в соответствии с СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб». 2. Значение принято в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». 3. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются		

2.2.9 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области электроснабжения

Таблица 10 – Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области электроснабжения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		<i>Без стационарных электроплит</i>	<i>Со стационарными электроплитами</i>
Электрическая подстанция 35 кВ. Линии электропередачи 35 кВ. Переключательный пункт Распределительный	Укрупненный показатель расхода электроэнергии коммунально-бытовыми потребителями, удельный расход электроэнергии, кВт*ч/ чел. в год [1]	950	1350

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
пункт (РП). Трансформаторная подстанция (ТП) Линии электропередачи 10 кВ [3]	Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки, ч/год	4100	4400
	Размер земельного участка, отводимого под размещение объекта электроснабжения, не более, кв. м [2]	для понизительных подстанций и переключательных пунктов напряжением до 35 кВ включительно	1500
		для электрических распределительных пунктов наружной установки напряжением от 6 до 20 кВ	250
		для электрических распределительных пунктов закрытого типа напряжением от 6 до 20 кВ	200
		для мачтовых подстанций мощностью от 25 до 250 кВА напряжением от 6 до 20 кВ	50
		для комплектных подстанций с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВА напряжением от 6 до 20 кВ	50
		для комплектных подстанций с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВА напряжением от 6 до 20 кВ	80
		для подстанций с двумя трансформаторами закрытого типа	150

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		мощностью от 160 до 630 кВА	
Примечания: 1. Значение принято в соответствии РНГП Республики Хакасия. 2. Значение принято в соответствии с ВСН 14278 тм-т1 «Норм отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ», утвержденных Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 20.05.1994. 3. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются			

2.2.10 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области теплоснабжения

Таблица 11 – Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области теплоснабжения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Источник тепловой энергии. Центральный тепловой пункт (ЦТП). Индивидуальный тепловой пункт (ИТП). Тепловая перекачивающая насосная станция (ТПНС). Теплопровод магистральный [3]	Удельный расход тепла на отопление жилых зданий, ккал/ ч на 1 кв. м общей площади здания по этажности [1]	<i>Удельные расходы тепла на отопление жилых зданий этажностью</i>			
		1	2	3	4
		59,18	53,85	48,39	46,70
	Удельный расход тепла на отопление административных и общественных зданий, ккал/ ч на 1 кв. м общей площади здания	<i>Удельные расходы тепла на отопление административных и общественных зданий этажностью</i>			
		1	2	3	4
		65,27	61,67	59,79	48,99
	Размер земельного участка для отдельно стоящей отопительной	<i>Теплопроизводительность, Гкал/ ч (МВт)</i>	<i>Размер земельного участка</i>		
			<i>котельня</i>	<i>котельные на</i>	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
	котельной, га [2]		ые на твердом топливе	газотопливо ном топливе
		до 5	0,7	0,7
		От 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0
		Св. 10 до 50 (св. 12 до 58)	2,0	1,5
		Св. 50 до 100 (св. 58 до 116)	3,0	2,5
Примечания:				
1. Для установления расчетных часовых расходов тепла учитывались климатические данные в соответствии с СП 131.13330.2020 СНиП 23-01-99* «Строительная климатология».				
2. Значение принято в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».				
3. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются				

2.2.11 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области водоснабжения

Таблица 12 – Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области водоснабжения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Водозабор. Водопроводные очистные сооружения. Насосная станция. Водонапорная башня Резервуар. Артезианская	Показатель удельного водопотребления, л/сут на человека [1]	<i>Степень благоустройства</i>	<i>Минимальная норма удельного водопотребле ния</i>
		Застройка зданиями с водопроводом и канализацией, в том числе:	
		- без ванн	125
		- с ванными и местными	160

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
скважина. Водовод. Водопровод. Опреснительная установка [3]		водонагревателями	220
		- с ванными и централизованным горячим водоснабжением	
	Размер земельного участка для размещения станции очистки воды, не более, га [2]	Производительность , тыс. куб. м/сут	Размер земельного участка, га
		до 0,8	1
		св. 0,8 до 12	2
		св. 12 до 32	3
		св. 32 до 80	4
		св. 80 до 125	6

Примечание:

1. Значение принято в соответствии СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

2. Значение принято в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

3. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются

2.2.12 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области водоотведения

Таблица 13 – Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области водоотведения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Очистные сооружения (КОС). Канализационная насосная станция (КНС). Канализация самотечная.	Показатель удельного водоотведения, л/сут на человека	равен показателю удельного водопотребления [1]			
	Размер земельного участка для размещения очистных	<i>Производительность</i> <i>и-</i> <i>тельность</i> <i>ь,</i>	<i>Размер земельного участка</i>	<i>Размер земельного участка</i>	<i>Размер земельного участка биологиче</i>

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Канализация напорная [3]	сооружений канализации, не более, га [2]	тыс. куб. м в сутки	очистных сооружений	иловых площадей	прудов глубокой очистки сточных вод
		до 0,1	0,1	-	-
		св. 0,1 до 0,2	0,25	-	-
		св. 0,2 до 0,4	0,4	-	-
		св. 0,4 до 0,8	0,8	-	-
		св. 0,7 до 17	4	3	3
		св. 17 до 40	6	9	6
		св. 40 до 130	12	25	20
Снегоприемный пункт [3]	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	1			
	Мощность, тыс. тонн/год	определяется количеством снега, которое может быть принято в течение сезона			
Примечания:					
1. Значение расчетного показателя необходимо принимать в соответствии с Таблицей 12 настоящих МНГП МО Ширинский район.					
2. Значение принято в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».					
3. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются					

2.2.13 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области связи и информатизации

Таблица 14 – Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области связи и информатизации

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автоматическое телефонные станции. Наземная станция (радиосвязи). Базовая станция. Узел связи оконечно-транзитный (сети передачи данных) [2]	Размер земельного участка для размещения антенно-мачтового сооружения (базовая станция, наземная станция (радиосвязи)) высотой от 40 м, га [1]	от 0,3
	Скорость передачи данных на пользовательское оборудование с использованием волоконно-оптической линии связи, Мбит/сек.	10
	Абонентская емкость АТС, номеров на 1 тыс. человек	400
Примечание: 1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи». 2. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются.		

2.2.14 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области благоустройства и рекреации

Таблица 15 – Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области благоустройства и рекреации

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв. м на человека [1]	10
	Размеры земельного участка, га [1]	Парки – 10; скверы – 0,1.
	Ширина бульвара, м [1]	Ширина бульвара с одной продольной пешеходной аллеей по оси улиц – 18; с одной стороны улицы между проезжей частью и застройкой – 10
	Пешеходная доступность, минут в одну сторону	для парков – 1200 [1]; для скверов и бульваров – 400
	Транспортная доступность, минут в одну сторону	парки – 20
Детские площадки [2], [3]	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 человека	0,33
	Минимальный размер земельного участка, кв. м	25
	Пешеходная доступность, минут в одну сторону	20
Примечания: 1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». 2. Детские площадки рекомендуется размещать на отдельном земельном участке территории жилых кварталов либо в составе объектов озеленения общего пользования. 3. Показатели максимально допустимого уровня транспортной доступности		

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
объектов не нормируются.		

2.2.15 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Таблица 16 – Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбища [2]	Уровень обеспеченности, га на 1 тыс. человек населения [1]	Кладбища смешанного и традиционного захоронения – 0,24
Примечание: 1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». 2. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются.		

2.2.16 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в сфере здравоохранения

Значения расчетных показателей для объектов регионального значения в области здравоохранения устанавливаются в региональных нормативах градостроительного проектирования, в частности, в РНГП Республики Хакасия.

2.2.17 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в сфере социального обеспечения

Значения расчетных показателей для объектов регионального значения в области социального обеспечения устанавливаются в региональных нормативах градостроительного проектирования, в частности, в РНГП Республики Хакасия.

2.2.18 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Значения расчетных показателей в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов устанавливаются в региональных нормативах градостроительного проектирования, в частности, в РНГП Республики Хакасия, а также в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами Республики Хакасия.

2.2.19 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области организации защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области организации защиты населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения соответствуют предельным значениям расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области организации защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и предельным значениям расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленным в РНГП Республики Хакасия.

2.2.20 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов, имеющих промышленное и коммунально-складское назначение

Значения расчетных показателей для объектов, имеющих промышленное и коммунально-складское назначение не устанавливаются, в связи с отсутствием на территории муниципального района объектов промышленного и коммунально-складского назначения местного значения.

2.2.21 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области сельского хозяйства

Значения расчетных показателей для объектов в области сельского хозяйства не устанавливаются, в связи с отсутствием на территории муниципального района объектов сельского хозяйства местного значения.

2. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие МНГП МО Ширинский район распространяется на всю территорию МО Ширинский район.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ширинский район Республики Хакасия устанавливают расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения МО Ширинский район и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района в следующих областях:

1. Образование;
2. Физическая культура и массовый спорт;
3. Культура;
4. Молодежная политика;
5. Архивное дело;
6. Жилищное строительство;
7. Автомобильные дороги;
8. Газоснабжение;
9. Электроснабжение;
10. Теплоснабжение;
11. Водоснабжение;
12. Водоотведение;
13. Связь и информатизация;
14. Благоустройство и рекреация;
15. Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

Значения расчетных показателей для объектов регионального значения в области здравоохранения устанавливаются в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Хакасия.

Значения расчетных показателей в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов устанавливаются в региональных нормативах градостроительного проектирования, в частности, в РНГП Республики Хакасия, а также в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Республики Хакасия.

Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области организации защиты населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и

расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения соответствуют предельным значениям расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области организации защиты населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и предельным значениям расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленным в РНГП Республики Хакасия.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, установленные МНГП муниципального района, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, установленных РНГП Республики Хакасия.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения МО Ширинский район, установленные МНГП муниципального района, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения муниципального образования, установленные РНГП Республики Хакасия.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО Ширинский район, установленные в МНГП муниципального района, применяются при подготовке генерального плана МО Ширинский район, правил землепользования и застройки муниципального района, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления МО Ширинский район законодательства о градостроительной деятельности.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Хакасия, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих МНГП муниципального района и на которые дается ссылка в настоящих МНГП муниципального района, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

По вопросам, не рассмотренным в настоящих нормативах, следует руководствоваться РНГП Республики Хакасия, а также законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании». При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Настоящие нормативы не распространяются на документы территориального планирования, правила землепользования и застройки, планировки территорий, которые утверждены или подготовка и внесение изменений которых начата до вступления в силу настоящих нормативов.

Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в соответствии с Федеральным законодательством и законодательством Республики Хакасия, а также с учетом муниципальных правовых актов МО Ширинский район.

По вопросам, не рассмотренным в настоящих нормативах, следует руководствоваться РНГП Республики Хакасия.