



## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

действует историко-краеведческий музей.

Территория поссовета телефонизирована, а также полностью покрывается всеми операторами сотовой связи, действующими в Красноярском крае и Республике Хакасия.

В с. Шира действуют филиалы банков.

Внебюджетный сектор услуг представлен предприятиями и частными предпринимателям, оказывающими услуги населению. в бытовом обслуживании (16 предприятий), автозаправочном сервисе (3), торговле (более 124 магазинов, павильонов, палаток и киосков с общей площадью 2235 м.кв), общественном питании (11 предприятий с общей площадью более 630 м. кв), обеспечении лекарствами (аптеки и аптечные киоски -7, общей площадью – 586 м.кв.).

Территория сельсовета телефонизирована, а также полностью покрывается всеми операторами сотовой связи, действующими в республике.

Через с.Шира проходит участок Транссиба «Красноярск - Абакан», соединяющий Шира с административным центром республики Хакасия и Красноярского края.

К крупным предприятиям на территории сельсовета относятся ООО «Ширинская автоколонна», занимающаяся внутрирайонными пассажирскими перевозками, Хлебокомбинат, Ширинский элеватор.

На территории сельсовета зарегистрировано садоводческое товарищество «Иткуль».

**Жемчужненский поссовет.** Административный центр – поселок городского типа Жемчужный находится в 12 километрах от районного центра. Общая площадь земель территории сельсовета – 17399,8 га, в том числе площадь сельскохозяйственных угодий – 7884,3 га, лесного фонда – 578,6 га, водного фонда – 3279,6 га.

В состав поссовета входят 2 населенных пункта: административный центр поселок городского типа Жемчужный и поселок Колодезный (расстояние до административного центра – 0,1 км). Население сельсовета составляет 2084 человека, в том числе в пгт. Жемчужный – 756 человек, п. Колодезный - 1328 человек.

На территории сельсовета расположены 1 средняя образовательная школа и 1 детский сад. Сфера здравоохранения представлена двумя учреждениями - поликлиника и фельдшерско-акушерский пункт.

В сфере культуры функционируют 2 учреждения: дом культуры и библиотека. На территории с/с 14 магазина с общей торговой площадью 906,9 м. кв., 1 предприятие сферы





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

услуг (парикмахерская), автозаправочном сервисе (1), общественном питании (5 предприятий с общей площадью более 572 м. кв), обеспечении лекарствами (аптеки и аптечные киоски -2, общей площадью – 30 м.кв.). На территории поссовета зарегистрировано 3 садоводческих товарищества в границах населенного пункта жемчужный – это «Санаторное», «Жемчуженка», «Курортное».

Важным преимуществом муниципального образования является:

близость к административному центру с.Шира;

хорошее транспортное сообщение;

благоприятное местоположение для рекреационной деятельности;

развит потребительский сектор, сотовая связь представлена всеми операторами;

расположение детского санатория федерального значения и взрослого санатория, функционирующих круглогодично.

На территории муниципального образования расположен «Хакасский заповедник» федерального значения. Территория привлекательна для градостроительной деятельности, в частности для баз отдыха и других рекреационных объектов.

**Туимский сельсовет.** Административный центр – село Туим находится в 20 километрах от районного центра. Общая площадь земель территории сельсовета – 38665,6 га, в том числе площадь сельскохозяйственных угодий – 1488 га, лесного фонда – 36136,3 га.

В состав сельсовета входят 4 населенных пункта: административный центр село Туим, с. Тисин (расстояние до административного центра МО– 8,5 км), с. Верхний Туим (расстояние до административного центра МО– 16 км) и с. Улень (расстояние до административного центра МО– 38 км).

На территории сельсовета расположены 1 средняя образовательная школа и 1 детский сад. Сфера здравоохранения представлена двумя учреждениями - поликлиника и фельдшерско-акушерский пункт. В сфере культуры функционируют 2 учреждения: дом культуры и библиотека.

Население сельсовета составляет 3731 человек, в том числе в с. Туим - 3713 человек, в с. Верхний Туим – 13 человека, с. Улень – 5 человек. На территории с\с действуют 2 предприятия бытового обслуживания, автозаправочном сервисе (1), торговле (32 магазина, павильона, палаток и киосков с общей площадью 966,2 м.кв), обеспечении лекарствами (аптеки и аптечные киоски -2, общей площадью – 50 м.кв.). На территории сельсовета расположен Туимский психодиспансер, который обеспечивает 210 рабочих мест. Туим-





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

ский завод цветных металлов в настоящий момент работает на 20% и обеспечивает 220 рабочих мест. Сельское хозяйство представлено частными подворьями. В лесхозе занято 80 человек населения, основной вид деятельности – это лесопосадки и лесозаготовка для собственных нужд.

**Коммунарковский сельсовет.** Административный центр – село Коммунар находится в 75 километрах от районного центра. Общая площадь земель территории сельсовета составляет 87952,6 га, в том числе площадь лесного фонда – 59778,8 га, водного фонда – 106,8 га.

В состав сельсовета входят 3 населенных пункта: административный центр село Коммунар, село Мирный (расстояние до административного центра – 1 км), село Малая Сыя (расстояние до административного центра – 15,5 км). Основной вид сообщения – автомобильная дорога.

Сельсовет обеспечен следующими объектами социальной сферы: детский сад на 80 мест, средняя общеобразовательная школа на 310 мест, больница на 30 коек, амбулатория на 55 посещений в смену и фельдшерско-акушерский пункт. Так же функционирует клуб и библиотека.

Население сельсовета составляет 2629 человек, в том числе в селе Коммунар 2551 человек. В с. Мирный 55 человек и в с. Малая Сыя 23 человека. На территории с\с 27 магазинов и павильонов общей площадью 842,2 м.кв, 3 аптеки общей площадью – 34 м.кв., 1 кафе площадью 15 м. кв. Основным промышленным производителем на территории муниципального образования является ООО «Коммунарковский рудник» занимающийся добычей рудного золота и приносящий основной доход в местный бюджет. На территории сельсовета расположен «Июсский» заказник.

**Беренжакский сельсовет** Административный центр – поселок Беренжак находится в 58 километрах от районного центра. Общая площадь земель территории сельсовета составляет 68654 га, в том числе площадь лесного фонда – 64234,8 га, водного фонда – 157,6 га.

В состав сельсовета входят 3 населенных пункта: административный центр поселок Беренжак, села Мендоль (расстояние до административного центра - 9 км), село Усть-Тунгужул (расстояние до административного центра - 16 км). Между всеми населенными пунктами имеется автодорожное сообщение.

Население сельсовета составляет 278 человека, в том числе в п. Беренжак – 249 че-





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

ловек, д. Мендоль – 23 человек, д. Усть - Тунгужуль – 6 человек.

На территории сельсовета расположена 1 учреждение образования: Беренжакская средняя образовательная школа, с численностью учащихся 56 человек.

В сфере здравоохранения функционирует фельдшерско-акушерский пункт. Сфера культуры представлена двумя учреждениями: клуб и библиотека.

Так же в сельсовете имеется 2 магазина, общей площадью 72 м. кв.

Сельсовет занимает лесную часть территории Ширинского района, здесь развивается лесозаготовка и лесопереработка АУ «Ширалессервис».

**Борцовский сельсовет** Административный центр – село Борец находится в 31 километре от районного центра. Общая площадь земель территории сельсовета составляет 41433,5 га, в том числе площадь сельскохозяйственных угодий – 39400,4 га.

В состав сельсовета входят 3 населенных пункта: административный центр село Борец, деревня Власьево (расстояние до административного центра – 1 км), деревня Старый Борец (расстояние до административного центра – 10 км).

Население сельсовета составляет 1703 человек, в том числе в с. Борец - 1434 человека, в д. Власьево – 267 человек и в д. Старый Борец – 2 человека.

На территории муниципального образования расположены 1 средняя образовательная школа с численностью учащихся 168 человек, 1 детский сада (40 человек).

В сфере здравоохранения функционируют больница на 14 коек, амбулатория мощностью 50 посещений в смену.

Сфера культуры представлена 2 культурными учреждениями, 2 библиотеками.

Внебюджетный сектор услуг представлен предприятиями и частными предпринимателям, оказывающими услуги населению. в автозаправочном сервисе (1), торговле (8 магазинов, павильонов, палаток и киосков с общей площадью 630 м.кв), обеспечении лекарствами (аптеки и аптечные киоски -1). Земли сельскохозяйственного назначения являются государственной собственностью и почти все стоят на кадастровом учете. Основной сельскохозяйственный производитель ГУП РХ «Борец».

**Воротский сельсовет** Административный центр – село Ворота находится в 49 километрах от районного центра. Общая площадь земель территории сельсовета – 32160,8 га, в том числе площадь сельскохозяйственных угодий – 31230,1 га, лесного фонда – 730,8 га.

В состав сельсовета входит 1 населенный пункт: административный центр село Во-





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

рота.

Население сельсовета составляет 554 человека. На территории с\с действует 4 торговых точек с площадью более 75,2 м.кв.

На территории сельсовета расположено 1 учреждение образования: Воротская средняя образовательная школа, с численностью учащихся 84 человека.

В сфере здравоохранения функционирует фельдшерско-акушерский пункт. Сфера культуры представлена двумя учреждениями: клуб и библиотека.

В сельсовете развивается сельское хозяйство, представленное ООО «Восток».

**Джиримский сельсовет.** Административный центр – село Джирим находится в 50 километрах от районного центра. Общая площадь земель территории сельсовета – 48393,8 га, в т.ч. площадь сельхозугодий – 45113,8 га, лесного фонда – 1764,7 га. В состав сельсовета входит 1 населенный пункт: административный центр село Джирим с численностью населения 860 человек.

На территории сельсовета расположена Джиримская средняя образовательная школа. Дошкольные учреждения представлены детским садом с числом учащихся 90 человек. Функционируют 1 учреждение здравоохранения – амбулатория на 27 посещений в смену. Сфера культуры представлена двумя клубами и двумя библиотеками.

На территории сельсовета 6 магазинов с общей площадью 317,3 м. кв.

Основной производитель сельской продукции – ООО «Джирим-Агро».

**Ефремкинский сельсовет.** Административный центр – село Ефремкино находится в 45 километрах от районного центра. Общая площадь земель территории сельсовета – 21032,2 га, в т.ч. площадь сельхозугодий – 8674 га, лесного фонда – 6461,3 га, водного фонда – 215,2 га.

В состав сельсовета входят 2 населенных пункта: административный центр село Ефремкино, аал Трошкин (расстояние от населенного пункта до административного центра – 11 км).

Население сельсовета составляет 828 человека, в том числе в с. Ефремкино – 499 человека, а. Трошкин – 329 человек.

На территории сельсовета расположены 3 учреждения образования: две средних образовательных школ и детский сад на 23 человека.

В сфере здравоохранения функционируют 2 фельдшерско-акушерских пункта.

Сфера культуры представлена четырьмя учреждениями: два сельских дома культу-





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

ры и две библиотеки.

На территории с\с 7 магазинов с общей площадью 194 м.кв.

Значительную часть сельсовета занимает «Июсский» заказник республиканского значения. Сельсовет благоприятен для развития круглогодичной рекреационной деятельности.

**Селосонский сельсовет.** Административный центр – село Сон находится в 41 километрах от районного центра.

Общая площадь земель территории сельсовета – 32608,6 га, в т.ч. площадь сельхозугодий – 32372,4 га. В состав сельсовета входят 3 населенных пунктов: административный центр село Сон, деревня Гальджа, деревня Катюшкино.

Расстояние от административного центра до населенного пункта д. Гальджа – 7 км, д. Катюшкино – 11 км.

Население сельсовета составляет 845 человек, в том числе в с. Сон – 615 человек, д. Гальджа – 158 человек, д. Катюшкино – 72 человека.

На территории сельсовета расположена средняя образовательная школа на 94 ученика. Дошкольные учреждения отсутствуют.

В сфере здравоохранения функционируют 3 учреждения - фельдшерско-акушерские пункты в с. Сон, д. Гальджа, д. Катюшкино. Сфера культуры представлена учреждениями: два сельских дома культуры и библиотека.

На территории с\с действует 5 магазинов общей площадью 155,7 м.кв., и одно предприятие общественного питания на 25 мест. Земли сельскохозяйственного назначения являются государственной собственностью. Основным сельхозпроизводителем является ООО «Сонское».

**Соленоозерный сельсовет.** Административный центр – село Соленоозерное находится в 35 километрах от районного центра. Общая площадь земель территории сельсовета – 36292,9 га, в т.ч. площадь сельхозугодий – 29142,3 га, лесного фонда – 1118,4 га, водного фонда – 3098,6 га. В состав сельсовета входит 1 населенный пункт: административный центр село Соленоозерное с численностью населения 705 человек.

В селе находится одна общеобразовательная школа, дошкольные учреждения отсутствуют, из объектов здравоохранения имеется фельдшерско-акушерский пункт, а объекты культуры представлены сельским домом культуры и библиотекой.

На территории с\с 6 магазинов общей площадью 297,5 м. кв.





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

Территория благоприятна для рекреационной и оздоровительной деятельности, так как на территории располагаются два лечебно-оздоровительных озера – оз.Тус и оз.Беле (Большой Плес), а также особо охраняемая территория федерального заповедника «Хакасский». Основным сельскохозяйственным производителем ООО «Фортпост-Агро».

**Спиринский сельсовет** Административный центр – аал Малый Спирин находится в 9 километрах от районного центра. Общая площадь земель территории сельсовета – 38593,4 га, в т.ч. площадь сельхозугодий – 26470,6 га, лесного фонда – 8826,5 га.

В состав сельсовета входят 3 населенных пунктов: административный центр аал Малый Спирин, деревня Тупик (расстояние от административного центра до населенного пункта – 6 км.), деревня Чалгыстаг (расстояние от административного центра до населенного пункта – 18 км.).

Население сельсовета составляет 879 человек, в том числе в аал Малый Спирин - 716 человек, д. Тупик - 138 человек, д. Чалгыстаг - 25 человек.

На территории сельсовета расположена одна средняя образовательная школа, детских садов нет.

В сфере здравоохранения функционируют 2 фельдшерско-акушерских пункта.

Сфера культуры представлена двумя учреждениями: сельский дом культуры и библиотека.

На территории с\с 3 магазина общей площадью 190 м. кв.

**Фыркальский сельсовет.** Административный центр – село Фыркал находится в 26 километрах от районного центра. Общая площадь земель территории сельсовета – 4133,9 га, в т.ч. площадь сельхозугодий – 3097,2 га, водного фонда – 937,1 га.

В состав сельсовета входят 2 населенных пункта: административный центр село Фыркал, аал Усть – Фыркал (расстояние от административного центра до населенного пункта – 3 км.).

Население сельсовета составляет 708 человек, в том числе в с. Фыркал - 676 человек, а. Усть – Фыркал – 32 человека.

На территории сельсовета расположены средняя образовательная школа на 106 учащихся и детский сад.

В сфере здравоохранения функционируют фельдшерско-акушерский пункт с. Фыркал.

Сфера культуры представлена учреждениями: Фыркальский сельский дом культу-







## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

ры, и библиотека.

На территории с\с 4 магазина с общей площадью 249 м.кв, одна столовая на 28 мест. Фыркальская птицефабрика в настоящий момент не функционирует.

**Целинный сельсовет** Административный центр – село Целинное находится в 12 километрах от районного центра. Общая площадь земель территории сельсовета – 35269 га, в т.ч. площадь сельхозугодий – 30115,3 га, водного фонда – 3814,5 га. В состав сельсовета входит 1 населенный пункт: административный центр село Целинное, с численностью населения 1733 человека.

На территории сельсовета расположены две средних образовательных школы, дошкольного образования нет. Сфера здравоохранения представлена амбулаторией на 30 посещений в смену. В сфере культуры функционируют 1 сельский дом культуры и 1 сельская библиотека.

На территории с\с 8 торговых точек с общей площадью 403,8 м.кв, одна точка общественного питания на 20 мест, 1 аптечный киоск.

Сельскохозяйственным производителем на территории сельсовета является ООО «Целинное», которое является самым крупным по району.

**Черноозерный сельсовет** Административный центр – село Черное Озеро находится в 50 километрах от районного центра. Общая площадь земель территории сельсовета – 78506,5 га, в т.ч. площадь сельхозугодий – 41050,3 га, лесного фонда – 33754,1 га.

В состав сельсовета входят 5 населенных пунктов: административный центр село Черное Озеро, деревня Талкин Ключ (расстояние от административного центра до населенного пункта – 3,5 км.), деревня Кирово (расстояние от административного центра до населенного пункта – 10 км.), деревня Белый Балахчин (расстояние от административного центра до населенного пункта – 17 км.), деревня Чебаки (расстояние от административного центра до населенного пункта – 25 км.).

Население сельсовета составляет 1613 человек, в том числе в селе Черное Озеро - 966 человек, д. Талкин Ключ - 160 человек, д. Кирово - 161 человек, деревня Белый Балахчин – 263 человека, деревня Чебаки – 63 человека.

На территории сельсовета расположены четыре средних образовательных школы, детских садов нет.

В сфере здравоохранения функционируют амбулатория на 30 человек в смену и 2 фельдшерско-акушерских пункта.







## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

Сфера культуры представлена тремя учреждениями: два сельских дома культуры и одна библиотека.

На территории с\с 11 магазинов и торговых киосков общей площадью 312,8 м. кв., 1 предприятие бытового обслуживания (парикмахерская), один аптечный киоск, автозаправочная станция (1), одно предприятие общественного питания общей площадью 105 м.кв. на 24 места. Из значимых сельскохозяйственных производителей выделяется КФХ «Берендей», который занимается выращиванием овец, лошадей и свиней. Фито-центр «Просковья» оказывает услуги в области лечения и туризма.

Таким образом, на основании представленных выше кратких характеристик муниципальных образований района, была проведена типизация по типу их интеграции в экономику республики, степени освоенности экономических ресурсов по следующим критериям:

***Муниципальные образования, экономически интегрированные в экономику республики.*** Располагаясь вблизи экономических центров, такие муниципальные образования характеризуются растущей численностью населения, многосторонним предложением рабочих мест, развитой инфраструктурой.

***Средние или переходные муниципальные образования*** часто имеют сравнительно благоприятные экономические перспективы развития, особенно если у них удачное местоположение и хорошие связи с транспортной сетью.

***Сельские поселения, зависимые от промышленности*** и разработки минерально-сырьевой базы.

***Сельские поселения, зависимые от сельского хозяйства*** и связанных с ним отраслей экономики.

***Отдаленные сельсоветы, характеризующиеся*** низкой плотностью населения, неблагоприятной демографической структурой населения, низкими доходами и высокой степенью зависимости от основного типа занятости.

На основании применения данных критериев муниципальные образования района распределились по следующим группам:

***В первую группу муниципальных образований, экономически интегрированных в экономику республики,*** вошли Ширинский сельсовет, Жемчужненский поссовет Первоочередные проблемы таких муниципальных образований являются экология, защита природного и культурного потенциала. Аграрные преимущества таких муниципальных обра-





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

зований ограничены, но достаточно развита инфраструктура. Рабочие места ориентированы на рекреационный потенциал этих муниципальных образований. В последнее время наблюдается снижение численности населения, за счет оттока молодого населения в более крупные города для трудоустройства.

**Во вторую группу переходных муниципальных образований** вошли Целинный, Соленоозерный, Ефремкинский, Черноозерный, Фыркальский, Спиринский сельские советы, имеющие благоприятные экономические перспективы развития, особенно, как зоны благоприятные для малоэтажного жилищного строительства, удачно расположенные в пределах получасовой транспортной доступности от с. Шира, интегрированные в существующую транспортную сеть, а также имеющие все природные ресурсы для развития рекреационной деятельности. Именно в этих муниципальных образованиях отмечена положительная динамика численности населения

**В третью группу муниципальных образований** вошли Коммунарковский и Туимский сельсоветы перспектива развития которых зависят от результатов финансово-хозяйственной деятельности градообразующих и социально-значимых предприятий и организаций в этих муниципальных образованиях. В Коммунарковском сельсовете от добычи рудного золота, в Туимском МО от добычи меди и железа и переработке на Туимском заводе цветных металлов. Ввод перегрузочного терминала на ст.Туим для отправки концентрата марганцевых руд с Усинского месторождения по железной дороге в г.Красноярск на площадку Крастьямаша даст дополнительные рабочие места и развитие муниципального образования.

Таблица 30. Трансформация системы расселения Ширинского района за период 2006-2009 г по данным администрации Ширинского района.

| № п/п | Наименование        | Численность населения всего 01.01.2006 | Численность населения всего 01.01.2009 | Численность населения всего 01.01.2010 | изменение по отношению к 01.01.2006 |
|-------|---------------------|--|--|--|-------------------------------------|
|       | Ширинский район     | 29103                                  | 28116                                  | 28812                                  | -291                                |
| 1     | Ширинский с/с       | 9941                                   | 9725                                   | 9662                                   | -279                                |
| 2     | Жемчужненский п/с   | 2600                                   | 2027                                   | 2084                                   | -516                                |
| 3     | Коммунарковский с/с | 2684                                   | 2563                                   | 2629                                   | -55                                 |
| 4     | Туимский с/с        | 4143                                   | 3790                                   | 3731                                   | -412                                |
| 5     | Беренжакский с/с    | 287                                    | 278                                    | 278                                    | -9                                  |
| 6     | Борцовский с/с      | 1718                                   | 1697                                   | 1703                                   | -15                                 |
| 7     | Воротский с/с       | 597                                    | 531                                    | 554                                    | -43                                 |
| 8     | Джиримский с/с      | 648                                    | 870                                    | 860                                    | +212                                |





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

|    |                                   |      |      |      |      |
|----|-----------------------------------|------|------|------|------|
| 9  | Ефремкинский с/с                  | 763  | 793  | 828  | +65  |
| 10 | Солонеозерный с/с                 | 642  | 705  | 705  | +63  |
| 11 | Селосонский с/с                   | 656  | 825  | 845  | +189 |
| 12 | Спиринский с/с                    | 930  | 904  | 879  | -51  |
| 13 | Фыркальский с/с                   | 626  | 770  | 708  | +82  |
| 14 | Целинный с/с                      | 1453 | 1579 | 1733 | +280 |
| 15 | Черноозерный с/с                  | 1415 | 1602 | 1613 | +198 |
|    | Число сельских населенных пунктов |      |      | 38   |      |
|    | в т.ч. без населения              |      | 3    | 2    |      |

*Четвертую группу составили сельские советы, зависящие от сельского хозяйства и связанных с ним отраслей экономики. Это Борцовский, Джиримский, Селосонский и Востокский сельсоветы, перспектива развития которых определяется такими факторами, как темпы структурных преобразований в приоритетном секторе, в сельском хозяйстве, а также возможностью развития перерабатывающих сельхозпредприятий и темпами создания альтернативных возможностей занятости.*

*К пятой группе можно отнести Беренжакский сельсовет, расположенный в лесной зоне и практически лишенный пахотных земель. Основная специализация сельсовета – добыча рассыпного и рудного золота общераспространенных полезных ископаемых (гравийно-песчаные смеси, грунт) и лесозаготовка.*

Периферийность территорий, не благоприятная топографическая структура местности, слабо развитая инфраструктура определяют этот тип муниципальных образований. Именно эти территории предъявляют наибольшие требования к формированию соответствующей социально-экономической политики районных властей. На территории этого сельсовета есть населенные пункты с низкой численностью населения. В настоящий момент ввод дополнительных энергетических мощностей в д.Мендоль дало возможность развития одноэтажной усадебной застройки коттеджного типа в д.Мендоль и д.Усть-Тунгузюль.

### 2.1.2. Современное использование территории. Особенности пространственной организации территории (экономическая специализация территории)

Потенциал развития сельской местности определяется теми основными функциями<sup>5</sup>, которые она выполняет или может выполнять:

<sup>5</sup> Н.В. Чепурных А.Л. Новоселов А.В. Мерзлов Региональное развитие. Сельская местность. М. Наука 2006.. с383





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

удовлетворение потребностей общества в продовольствии и сырье для промышленности, продукции лесного и охотничье-промыслового хозяйства - производственная функция;

социально-демографическая функция – воспроизводство сельского населения, обеспечение сельского хозяйства и отраслей экономики трудовыми ресурсами

пространственно-коммуникационная функция – предоставление пространственного базиса для размещения производств и обслуживания инженерных коммуникаций (дороги, ЛЭП, связь, водопроводов, нефте- и газопроводов);

экологическая функция - поддержание экологического равновесия в агробиоценозах, содержание заповедников, заказников, национальных парков, аккумулятор загрязнения (хранилища промышленных отходов и т.д.), ландшафтно- и средообразование;

рекреационная функция – создание условий для восстановления здоровья и отдыха городского населения;

охрана народных традиций, обычаев, опыта ведения хозяйства и освоение природных ресурсов, сохранение памятников природы, истории и культуры – культурная и этническая функция;

функции социального контроля над территорией - содействие сельского населения государственным органам в обеспечении общественного порядка и безопасности в малонаселенных поселениях и слабообжитых территориях, в контроле за недрами, земельными, водными и лесными ресурсами.

Выбор типа использования территории определяется имеющимся потенциалом территории, природными условиями, ресурсными возможностями.

При проведении комплексной оценки территории эти функции сельской местности рассматривались в материалах Схемы территориального планирования, как базовые.

Учитывая достаточно большую площадь Ширинского района, внутри района можно провести зонирование по типу освоения пространственных ресурсов и на основе такого зонирования рассмотреть варианты диверсификации экономики Ширинского района с выделением вариантов развития:

рекреационный;

сельскохозяйственный;

промышленный (сырьевой и перерабатывающий);

лесной и лесоперерабатывающий;





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

транспортно-логистический.

Комплексная оценка проведена по всем муниципальным образованиям района по существующему положению. Выявлены сильные и слабые стороны каждого муниципального образования, возможности и ограничения развития.

В качестве основных составляющих, функционально-планировочное зонирование территории включает оценку ее муниципальных образований<sup>6</sup>, выделение комплексных планировочных зон, характеризующихся различными сочетаниями следующих факторов:

- природно-географические условия и связанные с ними предпосылки для развития различных видов деятельности;
- исторически сложившаяся специализация и наметившиеся тенденции по ее перспективному изменению; экономическая связанность территории;
- демография и характер расселения, плотность сети поселений и наличие системообразующих центров;
- транспортная освоенность и инженерная оснащенность территории, инвестиционно обеспеченные перспективные ареалы;
- роль территории в воспроизводстве экологического потенциала и в формировании экологической ситуации.

На основании пространственно сложившейся структуры экономики района, статистических данных, аналитических материалов, программных решений администрации района в данном разделе проведен анализ территорий района:

- по использованию территорий в целях развития сельского хозяйства;
- по использованию территории для добычи полезных ископаемых;
- по использованию территории для лесозаготовок и лесопереработки;
- по использованию территории для размещения промышленных объектов;
- по использованию территории для развития рекреационных зон;
- по использованию территориальных ресурсов для развития современной логистики.

---

<sup>6</sup> Сельские территории, сельский муниципальный район - понятие территориальное, пространственное, не зависящее от способов земледелия, степени экономического развития и преобладании какого-либо экономического сектора. Н.В. Чепурных, А.Л. Новоселов, А.В. Мерзлов Региональное развитие, М.; Наука, 2006 с.383





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

По данным статистики на территории района зарегистрировано по видам экономической деятельности 212 организаций.

По степени экономической активности (количество зарегистрированных юридических лиц) среди муниципальных образований лидирует Жемчужненский поссовет. На его территории осуществляют экономическую деятельность «Санаторий озеро Шара» и Детский санаторий, более 27 юридических лиц.<sup>7</sup>

Вторым по активности является Ширинский с\с- 15 юридических лиц, на третьем месте – Соленоозерный с\с – более 12 юридических лиц.

Очень низкая деловая активность в Беренжакском, Фыркальском, Селосонском, сельсоветах.

Традиционно район характеризуется как сельскохозяйственный, но в с. Туим функционирует ООО «Туимский завод по обработке цветных металлов». Крупнейшим золотодобывающим предприятием республики является ООО «Коммунарковский рудник» (с. Коммунар, Ширинский район). Указанные предприятия относятся к категории градообразующих и определяют профиль экономической специализации этих населенных пунктов района.

Современная экономическая специализация Ширинского района приведена в таблице.

Таблица 31. Экономическая специализация Ширинского района.

| Экономическая специализация | Значимость экономической функции | Муниципальные образования |
|-----------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Туризм                      | Межрегиональная                  | заполнить                 |
| Добыча золота               | Региональная                     | заполнить                 |
| Цветная металлургия         | Региональная                     | заполнить                 |
| Пищевая промышленность      | Местная                          | заполнить                 |
| Сельское хозяйство          | Местная                          | заполнить                 |

По данным статистики на 01.01.2010 г, на основе имеющейся структуры занятости населения района, по видам экономической деятельности в отраслях материального производства занято 20,4% трудоспособного населения, в том числе: на сельскохозяйственное производство приходится 5,5% занятого населения, добычей полезных ископаемых занято 12% населения, в обрабатывающих отраслях -7,1% населения, в производстве и распределении газа и воды -4,1%, в строительстве-1,8%, в транспорте -6,5%, в сфере образования

<sup>7</sup> Список арендаторов, данный УМИ Ширинского района





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

– 20,2 % и в сфере здравоохранения – 25,9%. Из таблицы видно, большая доля занятого населения задействована в сфере здравоохранении, образования и добыче полезных ископаемых.

Таблица 32. Структура занятости населения (по данным крайстата) на 01.01.2010 г.

| Виды деятельности   | численность занятых на 01.01.10 г., чел. | Доля в % |
|---|--|----------|
| Всего   | 5867                                     | 100      |
| РАЗДЕЛ А СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО, ОХОТА И ЛЕСНОЕ ХОЗЯЙСТВО   | 325                                      | 5,5      |
| РАЗДЕЛ С ДОБЫЧА ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ   | 704                                      | 12,0     |
| РАЗДЕЛ D ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ ПРОИЗВОДСТВА  | 417                                      | 7,1      |
| РАЗДЕЛ E ПРОИЗВОДСТВО И РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ, ГАЗА И ВОДЫ   | 239                                      | 4,1      |
| РАЗДЕЛ F СТРОИТЕЛЬСТВО  | 105                                      | 1,8      |
| РАЗДЕЛ G ОПТОВАЯ И РОЗНИЧНАЯ ТОРГОВЛЯ; РЕМОНТ АВТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, МОТОЦИКЛОВ, БЫТОВЫХ ИЗДЕЛИЙ И ПРЕДМЕТОВ ЛИЧНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ | 68                                       | 1,2      |
| РАЗДЕЛ H ГОСТИНИЦЫ И РЕСТОРАНЫ  | 30                                       | 0,5      |
| РАЗДЕЛ I ТРАНСПОРТ И СВЯЗЬ  | 382                                      | 6,5      |
| РАЗДЕЛ J ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ  | 56                                       | 1        |
| РАЗДЕЛ K ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ, АРЕНДА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УСЛУГ  | 73                                       | 1,2      |
| РАЗДЕЛ L ГОСУДАРСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ; СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ                                      | 624                                      | 10,6     |
| РАЗДЕЛ M ОБРАЗОВАНИЕ  | 1188                                     | 20,2     |
| РАЗДЕЛ N ЗДРАВООХРАНЕНИЕ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНЫХ УСЛУГ  | 1517                                     | 25,9     |
| РАЗДЕЛ O ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПРОЧИХ КОММУНАЛЬНЫХ, СОЦИАЛЬНЫХ И ПЕРСОНАЛЬНЫХ УСЛУГ  | 139                                      | 2,4      |

### 2.1.2.1. Сельскохозяйственное использование территории

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения по состоянию на 01.01.2009 г. составляет 348,7 тыс. га.

Значительная часть земель сельскохозяйственного назначения еще находится в государственной и муниципальной собственности. По состоянию на 01.01.2009 года по данным Управления Роснедвижимости РХ на территории района ведут сельскохозяйственную деятельность 17 сельскохозяйственных предприятия, из них:

3 хозяйственных товарищества и общества, на площади 6363 га;







## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

2 производственных кооператива, на площади 11622 га;  
8 государственных и муниципальных унитарных сельскохозяйственных предприятий, на площади 138177 га;  
2 научно-исследовательских и учебных учреждения, на площади 988 га;  
2 подсобных хозяйств предприятий, организаций и учреждений, на площади 4009 га.

Общая площадь используемых этими организациями земель составляет 161159 га (23,7% от общей площади района), в том числе сельскохозяйственных угодий – 136034 га.

В собственности граждан находятся сельскохозяйственные угодья, переданные гражданам в результате реорганизации сельскохозяйственных предприятий и организации крестьянских хозяйств. Всего на территории района организовано 105 крестьянских хозяйств на площади 6016 га. Площадь земель, находящихся в собственности граждан складываются из собственности граждан, ведущих коллективное хозяйство и собственности граждан, ведущих единоличное хозяйство по производству сельскохозяйственной продукции, и составляет 9702 га.

В собственности граждан, занимающихся производством сельскохозяйственной продукции в общественном секторе, находятся земельные доли общей площадью 59881 га, которые переданы сельскохозяйственным организациям на праве пользования, аренды, а также земли не распорядившихся собственников земельных долей и обрабатываемые сельскохозяйственными предприятиями. Земли в собственности и аренде граждан на землях сельскохозяйственного назначения занимают площадь 15718 га, в том числе земли:

крестьянских (фермерских) хозяйств 6016 га (38,3 % территории, 105 хозяйства, максимальный размер фермерского хозяйства составляет 300 га, а минимальный не меньше размера земельной доли, принятой при реорганизации сельскохозяйственного предприятия),

граждане, занимающихся сенокошением и выпасом скота – 9577 га (60,9%), земельные участки закреплены за гражданами на праве аренды, права не зарегистрированы в регистрационной палате, а оформлены лишь договорами аренды;

граждан для ведения садоводство 117 га (0,7%)

граждан для ведения огородничества 8 га (0,1%);

В пользование предоставлены земельные участки государственным и муниципальным унитарным сельскохозяйственным предприятиям, научно-исследовательским и учеб-





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

ным учреждениям и заведениям, производственным кооперативам, хозяйственным товариществам и обществам, занимающимся сельхозпроизводством производством, а так же несельскохозяйственные угодья, расположенные на землях акционерных обществ и сельскохозяйственных кооперативов.

Основная доля сельскохозяйственных угодий (314991 га или 90,3% от общей площади занимаемых земель сельскохозяйственного назначения) вовлечена в сельскохозяйственный оборот. На землях поселений сельскохозяйственные угодья занимают 65 га. На землях лесного фонда сельхоз угодья занимают 3086 га.

Эти земли являются основным средством производства в сельском хозяйстве, имеют особый правовой режим и подлежат особой охране, направленной на сохранение их площади, предотвращение негативных процессов и повышение плодородия почв. К данной категории отнесены земли, предоставленные сельхозпредприятиям и организациям, а также земельные участки, предоставленные гражданам для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, сенокосения и выпаса скота. В общую площадь категории земель вошли долевые земли (в том числе – не востребованные) и земельные участки сельхозназначения, принадлежащие гражданам.

Таблица 33. Распределение сельскохозяйственных земель по пользователям.

| №№<br>п/п<br>Ф22-2 | Наименование                           | Кол-<br>во | Общая<br>пло-<br>щадь | с/х угодий     |            |                                   |             |                |               |
|--------------------|--|------------|-----------------------|----------------|------------|-----------------------------------|-------------|----------------|---------------|
|                    |  |            |                       | общая<br>площ. | Паш-<br>ня | Мн<br>.<br>лет<br>на-<br>са<br>ж. | Зале-<br>жи | Сено-<br>ко-сы | Паст-<br>бища |
| 1                  | 2                                      | 3          | 4                     | 5              | 6          | 7                                 | 8           | 9              | 10            |
| 1                  | АО Буденнов-<br>ское                   | 1          | 1939                  | 537            |            |                                   |             |                | 537           |
| 2                  | АО Целинное                            | 1          | 2018                  | 567            |            |                                   |             |                | 567           |
| 3                  | АО Ширинское                           | 1          | 2406                  | 686            |            |                                   |             |                | 686           |
| 1-3                | Итого акцио-<br>нерные обще-<br>ства   | 3          | 6363                  | 1790           |            |                                   |             |                | 1790          |
|                    | Производст-<br>венные коопе-<br>ративы |            |                       |                |            |                                   |             |                |               |
| 4                  | ПК Белый Ба-<br>лахчин                 | 1          | 6989                  | 6940           | 1481       |                                   | 1266        | 785            | 3408          |



## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

|       |   |     |        |        |       |    |       |      |       |
|-------|---|-----|--------|--------|-------|----|-------|------|-------|
| 5     | ПК Черное<br>Озеро                      | 1   | 4633   | 4632   | 6343  |    | 218   | 490  | 2281  |
| 4-5   | Итого произ-<br>вод. коопера-<br>тивы   |     | 11622  | 11572  | 3124  |    | 1484  | 1275 | 5689  |
|       | Госуд. и муни-<br>цип. предпри-<br>ятия |     |        |        |       |    |       |      |       |
| 6     | ГРУП Борец                              | 1   | 38144  | 30131  | 13753 |    | 1329  | 400  | 14649 |
| 7     | Племзавод<br>"Сонский"                  | 1   | 24172  | 17608  | 8770  |    | 350   | 368  | 8120  |
| 8     | ГУСП "Восток"                           | 1   | 23504  | 22355  | 8044  |    | 3748  | 220  | 10343 |
| 9     | СПК "Ши́ра"                             | 1   | 18412  | 18323  | 11542 | 18 | 1767  | 1176 | 3820  |
| 10    | ГУСП "Озер-<br>ный"                     | 1   | 4517   | 4470   | 1987  |    | 1384  | 1013 | 86    |
| 11    | СМУХ "Джи-<br>рим"                      | 1   | 29309  | 27540  | 5167  |    | 4602  | 3675 | 14096 |
| 12    | ПТФ "Фыр-<br>кальская"                  | 1   | 77     |        |       |    |       |      |       |
| 13    | ГУ Усть-<br>Абаканское<br>УОС           | 1   | 42     |        |       |    |       |      |       |
| 6-13  | Итого гос. и<br>муницип.<br>предприят.  | 8   | 138177 | 120427 | 49263 | 18 | 13180 | 6852 | 51114 |
|       | в т.ч. аренда                           | 3   | 703    | 703    | 144   |    |       |      | 559   |
|       | Подхозы                                 |     |        |        |       |    |       |      |       |
| 14    | Курорт "Озеро<br>Ши́ра" (с\х)           |     | 2563   |        |       |    |       |      |       |
| 15    | Подхоз психо-<br>интерната              | 1   | 1446   | 1392   | 180   |    |       | 489  | 723   |
| 14-15 | Итого подхозы                           | 2   | 4009   | 1392   | 180   |    |       | 489  | 723   |
|       | Земли науки и<br>образования            |     |        |        |       |    |       |      |       |
| 16    | ПУ-14                                   | 1   | 804    | 783    | 337   |    |       |      | 446   |
| 17    | НИИ аграрных<br>проблем                 | 1   | 184    | 70     | 70    |    |       |      |       |
| 16-17 | Итого науки и<br>образования            | 2   | 988    | 853    | 407   |    |       |      | 446   |
|       | Всего земель<br>организаций             |     | 161159 | 136034 | 52974 | 18 | 14664 | 8616 | 59762 |
|       | Земли граждан                           |     |        |        |       |    |       |      |       |
| 18    | КФХ                                     | 105 | 6016   | 6016   | 1510  |    |       | 394  | 4112  |
| 19    | ЛПХ                                     | 299 | 9577   | 9400   | 107   |    |       | 70   | 8805  |
| 20    | Коллект.сады                            | 5   | 117    |        |       |    |       |      |       |
| 21    | Кол-<br>лект.огороды                    | 1   | 8      |        |       |    |       |      |       |



## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

|       |                                  |      |        |        |        |    |       |       |        |
|-------|----------------------------------|------|--------|--------|--------|----|-------|-------|--------|
|       | в т.ч. аренда                    | 5    | 1218   | 1218   | 648    |    |       | 37    | 533    |
| 22    | Итого земель адм. за чертой н.п. | 37   | 41709  | 35659  | 3009   |    | 73    | 8618  | 23959  |
|       | в т.ч. пос\адм. за чертой н.п.   | 4    | 17327  | 12154  | 719    |    |       | 2402  | 9033   |
|       | сель\адм за чертой н.п.          | 33   | 24382  | 23505  | 2290   |    | 73    | 6216  | 14926  |
| 23    | Гражд. собств. земельных долей   | 1997 | 59881  | 59881  | 19909  |    | 5567  | 4346  | 30059  |
| 18-23 | Итого земли граждан без ИЖС      | 218  | 15718  | 15416  | 107    |    |       | 464   | 12917  |
| 24    | Земли фонда перераспределения    |      | 91809  | 85647  | 28852  |    | 879   | 9183  | 46733  |
| 1-24  | Итого земель с\х назнач.         | 122  | 348712 | 314991 | 105569 | 18 | 21183 | 29026 | 159195 |
|       | в т.ч. аренда                    | 9    | 38661  | 38572  | 12334  | 18 | 1767  | 3377  | 21076  |

Наибольшие площади пашни, занимаемые юридическими лицами, на территориях Борцовского, Ширинского, Селосонского, Воротского, Джиримского муниципальных образований.

На землях, используемых гражданами для производства сельскохозяйственной продукции, ведут деятельность крестьянские (фермерские) хозяйства, граждане и их коллективы по садоводству, огородничеству, а также граждане, занимающиеся сенокошением и выпасом скота.

Происходившее на протяжении ряда лет сокращение сельскохозяйственного производства сопровождалось изменением его отраслевой структуры - снижение производства животноводческой продукции происходило более быстрыми темпами по сравнению с падением объемов растениеводства. В настоящее время в общем объеме производства продукции сельского хозяйства растениеводство занимает 76 %, животноводство – 24

Согласно данным статистики, на территории района по виду деятельности сельское и лесное хозяйство зарегистрировано 35 юридических лиц и 97 физических лиц. Наибольшая численность занятых в сельском хозяйстве на территории Целинного сельсовета – 229 человек (ООО «Целинное»), сельсоветов Джиримского (172 чел.), Соленоозерного (80 чел), Борцовского (176 чел), Сонского (91 чел).





СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ  
ШИРИНСКОГО РАЙОНА

Таблица 34. Использование земельных ресурсов районов в растениеводстве в 2007г.

| Муниципальные районы      | Общая площадь<br>района, тыс. га | Посевная площадь с/х культур, тыс. га |              | Доля посевных площадей<br>с/х культур в площади района |           |
|---------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|--------------|--|-----------|
|                           |                                  | 2001                                  | 2007         | 2001   | 2007      |
| <b>Республика Хакасия</b> | <b>6159, 6</b>                   | <b>297,2</b>                          | <b>210,5</b> | <b>5%</b>  | <b>3%</b> |
| Ширинский район           | 680,873                          | 47,1                                  | 38,3         | 7%   | 6%        |

Таблица 35. Показатели развития животноводства

| Муниципальные районы | Поголовье КРС |         | Поголовье коров |        | Поголовье свиней |        | Поголовье овец |        | Поголовье лошадей |       |
|----------------------|---------------|---------|-----------------|--------|------------------|--------|----------------|--------|-------------------|-------|
|                      | 2001          | 2007    | 2001            | 2007   | 2001             | 2007   | 2001           | 2007   | 2001              | 2007  |
| Республика Хакасия   | 130 686       | 131 143 | 59 364          | 58 833 | 40064            | 41 283 | 128459         | 99 884 | 14562             | 20670 |
| Ширинский район      | 15376         | 16132   | 7030            | 7554   | 4426             | 3969   | 34253          | 13344  | 1680              | 2956  |



## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

Таблица 36. Рейтинг муниципальных образований Хакасии по основным показателям развития сельского хозяйства

|                         | Производство |           |       | Урожайность |           |       | Производство |        |      | надои мо-<br>лока |
|-------------------------|--------------|-----------|-------|-------------|-----------|-------|--------------|--------|------|-------------------|
|                         | зерно        | картофель | овощи | зерно       | картофель | овощи | мясо         | молоко | яйца |                   |
| Орджоникидзевский район | 1            | 11        | 11    | 2           | 4         | 6     | 8            | 6      | 8    | 1                 |
| Ширинский район         | 2            | 5         | 7     | 3           | 3         | 3     | 6            | 5      | 7    | 8                 |
| Боградский район        | 4            | 9         | 5     | 4           | 2         | 3     | 5            | 3      | 6    | 6                 |
| г. Абакан               | -            | 1         | 2     | -           | 2         | 1     | -            | 10     | 9    | 6                 |
| г. Саяногорск           | -            | 3         | 8     | -           | 2         | 2     | -            | 11     | 10   | -                 |
| г. Черногорск           | -            | 8         | 10    | -           | 2         | 4     | -            | 9      | -    | 2                 |
| Усть – Абаканский район | 6            | 2         | 1     | 5           | 6         | 7     | 3            | 4      | 1    | 9                 |
| Алтайский район         | 3            | 10        | 9     | 6           | 1         | 8     | 1            | 7      | 3    | 3                 |
| Бейский район           | 5            | 4         | 3     | 8           | 3         | 5     | 4            | 2      | 5    | 4                 |
| Аскизский район         | 8            | 6         | 4     | 7           | 5         | 4     | 2            | 1      | 2    | 5                 |
| Таштыпский район        | 7            | 7         | 6     | 1           | 3         |       | 7            | 8      | 4    | 7                 |



## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

### Растениеводство

Климатические условия района, являются достаточно благоприятными для рентабельного производства зерновых, зернофуражных и овощных культур, высокотоварного мясного и мясомолочного животноводства.

В 2009 г. посевные площади всех сельскохозяйственных культур в хозяйствах всех категорий увеличились с 33,2 тыс. гектаров до 39,4 тыс. гектаров (на 15%), в том числе посевы зерновых увеличились относительно 2008 года на 12%.

В 2009 году произведено зерновых 29,7 тыс. тонн (на 12,0 тыс. тонн больше, чем в 2008 году), картофеля – 15,4 тонны, других овощей – 7,9 тонн. Наблюдается увеличение урожайности зерновых (с 17,6 до 29,6 ц/га) и уменьшение овощей (с 166 цн до 79 цн) и картофеля (с 170 цн до 154,5 цн).

Район сократил выращивание овощей по сравнению с 2006 года более, чем в 1,5 раза. Производство картофеля в общественном секторе производства сократилось в 2,5 раза и практически перешло к населению. В результате этого сокращаются рабочие места, разрушается ранее созданная производственная инфраструктура товарного овощеводства. Производство овощей переходит к местному населению. Слабо обновляется материально-техническая база отрасли.

Продукция растениеводства реализуется, в основном, в крупных промышленных центрах республики (Абакан, Саяногорск, Черногорск). Выращенного в Хакасии зерна не хватает для обеспечения потребностей региона, и оно закупается в соседних регионах, преимущественно, в Алтайском крае.

Таблица 37. Площадь сельхозугодий по основным сельхозпроизводителям района на 01.01.2010 год.

| №<br>п/<br>п | Наименование сельскохозяйственного предприятия | численность работников, (чел.) |      | с/х угодья, га |       |          |          |
|--------------|--|--------------------------------|------|----------------|-------|----------|----------|
|              |  | 2008                           | 2009 | залежи         | пашня | пастбища | сенокосы |
| 1            | 2  | 3                              | 4    | 5              | 6     | 7        | 8        |
| 1            | ГУП РХ "Борец"                                 | 188                            | 176  | 1329           | 13753 | 14649    | 400      |
| 2            | ООО Восток                                     | 86                             | 94   | 3748           | 8044  | 10343    | 220      |
| 3            | ООО "Джирим-Агро"                              | -                              | 172  | 4602           | 5167  | 14096    | 3675     |
| 4            | ООО "Сонское"                                  | 46                             | 91   | 350            | 8770  | 8120     | 368      |
| 5            | ООО "Туимское"                                 | 55                             | 53   | 1767           | 11542 | 3820     | 1176     |
| 6            | ООО "Форпост-Агро"                             | 75                             | 80   | 1913           | 6823  | 7562     | 2527     |







## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

|    |                          |     |     |       |       |       |      |
|----|--------------------------|-----|-----|-------|-------|-------|------|
| 7  | ООО "Целинное"           | 228 | 229 | 3066  | 7826  | 9308  | 706  |
| 8  | КФХ Берендей             | 71  | 75  | -     | 844   | -     | -    |
| 9  | КФХ Бородына А.          | 1   | 1   | -     | 140   | -     | -    |
| 10 | КФХ "Диана" Вельгер А.Д. | 3   | 3   | -     | 420   | -     | -    |
| 11 | КФХ Овцевод Шалимов А.Д. | 6   | 6   | -     | 340   | -     | -    |
| 12 | Ширинское ПУ-14          |     |     | -     | 337   | 446   | -    |
| 13 | Туимский психдисп.       |     |     | -     | 180   | 723   | 489  |
|    | Итого:                   | 758 | 980 | 16775 | 64186 | 69067 | 9591 |

Таблица 38. Производство продукции растениеводства

| №<br>п/<br>п | Наименование сельскохозяйственного предприятия | производство с/х культур, цн |        |       |      |           |       |
|--------------|--|------------------------------|--------|-------|------|-----------|-------|
|              |  | зерно                        |        | овощи |      | картофель |       |
|              |  | 2008                         | 2009   | 2008  | 2009 | 2008      | 2009  |
| 1            | 2  | 3                            | 4      | 5     | 6    | 7         | 8     |
| 1            | ГУП РХ "Борец"                                 | 8659                         | 28810  | -     | -    | -         | -     |
| 2            | ООО Восток                                     | 9050                         | 21989  | -     | -    | -         | -     |
| 3            | ООО "Джирим-Агро"                              | 24209                        | 27963  | -     | -    | -         | -     |
| 4            | ООО "Сонское"                                  | 5341                         | 30790  | -     | -    | -         | -     |
| 5            | ООО "Туимское"                                 | 1940                         | 4040   | -     | -    | -         | -     |
| 6            | ООО "Форпост-Агро"                             | 76531                        | 79085  | -     | -    | -         | -     |
| 7            | ООО "Целинное"                                 | 40185                        | 80589  | -     | -    | -         | -     |
| 8            | КФХ Берендей                                   | 8880                         | 17989  | -     | -    | -         | -     |
| 9            | КФХ Бородына А.                                | 800                          | 3258   | -     | -    | -         | -     |
| 10           | КФХ "Диана" Вельгер А.Д.                       | 640                          | 484    | -     | -    | -         | -     |
| 11           | КФХ Овцевод Шалимов А.Д.                       | 263                          | 1700   | -     | -    | -         | -     |
| 12           | Ширинское ПУ-14                                | -                            | 236    | -     | -    | -         | -     |
| 13           | Туимский психдисп.                             | -                            | -      | 166   | 79   | 170       | 154,5 |
|              | Итого  | 176498                       | 296933 | 166   | 79   | 170       | 154,5 |

В настоящее время производством зерновых в районе занимаются на землях Борцовского, Целинного, Соленоозерно, Джиримского, Селосонского, Востокского и Черноозерного муниципальных образований.

Основными производителями овощей и картофеля является Туимский психдиспансер и местное население.

### Животноводство

В 2009 году наметились тенденции к росту объемов производства в сельском хозяйстве района. поголовье КРС, коров увеличилось по сравнению с 2007 годом и достигло 9711, в том числе коров 4133, производство мяса возросло на 29% и составило 352 т. Объемы производства молока выросли на 12,6%, производство свинины осталось без изменений по сравнению к 2008 годом. Резко сократилось производство яйца и мяса птицы.





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

Фыркальская птицефабрика в настоящий момент не функционирует.

Таблица 39. Поголовье животных в крупных хозяйствах района.

| №<br>№ | На-<br>имено-<br>вание<br>сель-<br>скохо-<br>зяйст-<br>венно-<br>го<br>пред-<br>при-<br>ятия | поголовье, гол |      |        |      |       |      |      |      |        |      |        |      |
|--------|--|----------------|------|--------|------|-------|------|------|------|--------|------|--------|------|
|        |  | КРС            |      | коровы |      | птица |      | овцы |      | лошади |      | свиньи |      |
|        |  | 2009           | 2010 | 2009   | 2010 | 2009  | 2010 | 2009 | 2010 | 2009   | 2010 | 2009   | 2010 |
| 1      | 2  | 3              | 4    | 5      | 6    | 7     | 8    | 9    | 10   | 11     | 12   | 13     | 14   |
| 1      | ГУП<br>РХ<br>"Бо-<br>рец"  | 1355           | 1773 | 602    | 602  | -     | -    | 1262 | 1481 | 111    | 118  | -      | -    |
| 2      | ООО<br>Восток  | 855            | 855  | 363    | 375  | -     | -    | -    | -    | 14     | 14   | -      | -    |
| 3      | ООО<br>"Джи-<br>рим-<br>Агро"  | 1433           | 1419 | 582    | 582  | -     | -    | 5411 | 4625 | 328    | 303  | -      | -    |
| 4      | ООО<br>"Сон-<br>ское"  | 915            | 1066 | 350    | 550  | -     | -    | -    | -    | -      | -    | -      | 49   |
| 5      | ООО<br>"Туим-<br>ское"   | 401            | 326  | 262    | 262  | -     | -    | 568  | 385  | 27     | 29   | -      | -    |
| 6      | ООО<br>"Фор-<br>пост-<br>Агро"   | -              | -    | -      | -    | -     | -    | -    | -    | -      | -    | 41     | 57   |
| 1      | 2  | 3              | 4    | 5      | 6    | 7     | 8    | 9    | 10   | 11     | 12   | 13     | 14   |
| 7      | ООО<br>"Целин-<br>ное"   | 2537           | 2590 | 900    | 900  | -     | -    | 689  | 461  | 290    | 280  | -      | -    |
| 8      | КФХ<br>Берен-<br>дей   | -              | -    | -      | -    | -     | -    | 513  | 703  | 3      | 4    | 65     | 57   |



# СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

|    |                                   |      |      |      |      |         |        |       |       |      |      |         |         |
|----|-----------------------------------|------|------|------|------|---------|--------|-------|-------|------|------|---------|---------|
| 9  | КФХ<br>"Диана"<br>Вельгер<br>А.Д. | 89   | 84   | 61   | 62   | -       | -      | -     | -     | 4    | 4    | 40      | 35      |
| 10 | КФХ<br>Овцевод<br>Шалимов<br>А.Д. | 53   | 65   | 32   | 39   | -       | -      | 710   | 730   | 49   | 51   | -       | -       |
| 11 | Прочие<br>КФХ                     | 1239 | 1533 | 547  | 761  | 41<br>1 | 5<br>0 | 2728  | 4560  | 1208 | 1618 | 21<br>9 | 32<br>4 |
|    | Итого<br>по району:               | 8877 | 9711 | 3699 | 4133 | 41<br>1 | 5<br>0 | 11881 | 12946 | 2034 | 2421 | 36<br>5 | 52<br>2 |

Таблица 40. Производство продукции животноводства за 2009 год

| №<br>п/п | Наименование сельскохозяйственного предприятия | производство продукции, тн |      |                       |      |             |      |
|----------|--|----------------------------|------|-----------------------|------|-------------|------|
|          |  | молоко                     |      | мясо КРС в живом весе |      | мясо свиней |      |
|          |  | 2008                       | 2009 | 2008                  | 2009 | 2008        | 2009 |
| 1        | 2  | 3                          | 4    | 5                     | 6    | 7           | 8    |
| 1        | ГУП РХ «Борец»                                 | 1337                       | 1698 | 44                    | 30   | -           | -    |
| 2        | ООО Восток                                     | 508                        | 598  | 43                    | 26   | -           | -    |
| 3        | ООО «Джирим-Агро»                              | 1138                       | 1213 | -                     | 70   | -           | -    |
| 4        | ООО «Сонское»                                  | -                          | -    | 19                    | 64   | -           | -    |
| 5        | ООО «Туимское»                                 | 526                        | 475  | 23                    | 12   | -           | -    |
| 6        | ООО «Форпост-Агро»                             | -                          | -    | -                     | -    | 5           | 5    |
| 7        | ООО «Целинное»                                 | 3062                       | 3535 | 121                   | 150  | -           | -    |
|          | Итого по району:                               | 6571                       | 7519 | 250                   | 352  | 5           | 5    |

Для населения личное подворное хозяйство является одним из основных источников дохода, средством обеспечения основными видами продовольственных продуктов не только для личных целей, но и на продажу. В настоящий момент на территории района насчитывается 299 личных подсобных хозяйства на территории в 9577 га.





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

Таблица 41. Перечень домашнего скота содержащегося в личных подсобных хозяйствах на территории Ширинского сельсовета

| Наименование         | Ед. измерения | Количество |
|----------------------|---------------|------------|
| крупнорогатого скота | голов         | 1100       |
| в том числе коров    | голов         | 950        |
| свиней               | голов         | 253        |
| из них свиноматок    | голов         | 151        |
| овец, коз            | голов         | 184        |
| из них овцематок     | голов         | 155        |
| птицы                | голов         | 400        |
| пчелосемьи           | ульев         | 42         |
| кролики              | голов         | 56         |
| лошади               | голов         | 201        |

Но ресурсы для восстановления сельскохозяйственного производства в хозяйствующих субъектах района имеются.

В проектных решениях СТП района учтены предложения по строительству животноводческого комплекса в районе оз. Рейнголь, реконструкция Фыркальской птицефабрики. Основной отраслью животноводства на данный момент является разведение крупного рогатого скота мясного и мясо-молочного направлений, однако крупные молочные комплексы в Хакасии отсутствуют. Подавляющая доля (65%) крупного рогатого скота принадлежит хозяйствам населения.

### **Пищеперерабатывающая промышленность**

Переработка сельскохозяйственной продукции производится в с. Шира- ООО "Ширинский элеватор"- переработка, хранение зерна; изготовление хлебобулочных изделий, ЧП Ворошилов – изготовление мясных полуфабрикатов; КФХ «Берендей», СПК «Балахчин» - производство сельхозпродукции.

Поставка и переработка цельного молока осуществляет ООО "Целинное". В 2006 году было ликвидировано крупное предприятие пищевой промышленности ЗАО «Ширинское молоко». Удельный вес предприятия в общем объеме промышленной продукции составлял 22,3%.

В проектных решениях схемы учтены предложения по размещению новой линии по переработке молока в СППК «Иткуль».

### **Дачные и садовые участки, личные подсобные хозяйства**

На территории Ширинского района расположены четыре садоводческих товарищества. Три из них расположены в черте населенного пункта пгт Жемчужный. Это садоводче-





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

ские товарищества – ст. «Санаторное», ст. «Жемчуженка» и ст. «Курортное» и одно на территории Ширинского сельсовета - ст. «Иткуль». Под дачи и садоводческие товарищества предоставлено более 142 га. Из них зарегистрировано 393 участка на общей площади 37 га. Не зарегистрированные объединения дачников, отвод участков под садоводство которым частично уже произведен, занимают площадь 105 га. Средний размер участка - 0.09 га.

Площадь земель занятых личными подсобными хозяйствами составила 9577 га или 1,4% от общей площади района. Средний размер хозяйства составляет 32 га. Земли переданы в собственность и аренду населению и используются по целевому назначению.

В сельском хозяйстве района за последнее десятилетие выведено из оборота значительная часть земель сельскохозяйственного назначения, некоторые хозяйства утратили способность эффективно вести сельскохозяйственное производство.

Развитие сельскохозяйственного производства определяется основными направлениями, представленными в Доктрине продовольственной безопасности России, Национальном проекте «Развитие агропромышленного комплекса», республиканскими программами: программы «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Республике Хакасия на 2008 – 2012 годы», «Сохранение и восстановление плодородия почв земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия на 2006 - 2010 годы», «О защите сельскохозяйственного производства от чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий природного характера в Республике Хакасия, с учетом вопросов страхования, на период 2005 - 2010 годов», «Социальное развитие села до 2010 года».

Стратегией социально-экономического развития Сибири до 2020 года определены следующие основные направления развития агропромышленного комплекса:

- повышение урожайности сельскохозяйственных культур и продуктивности животноводства посредством адаптивных методов обновления семенного и племенного фондов на базе системы государственных предприятий;
- поддержание естественного плодородия почв и предотвращение эрозионных процессов;
- восстановление ранее созданных оросительных систем в наиболее аридных частях региона;
- улучшение производственного обеспечения сельскохозяйственной отрасли за





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

счет обновления машинно-тракторного парка, сельскохозяйственной инфраструктуры, внедрения новых наукоёмких технологий в аграрное производство;

- создание условий для формирования интегрированных структур, включающих в себя полный цикл производства продуктов питания от растениеводства и животноводства до конечной переработки на предприятиях пищевой промышленности;

- развитие табунного коневодства, уникальной для России отрасли сельского хозяйства, являющейся традиционной для хакасского этноса и играющей важную социокультурную роль в сохранении его национальной идентичности.

Стратегией развития Сибири предусмотрено достижение следующих показателей самообеспечения по основным видам сельскохозяйственной продукции: по зерну на 100%, по молоку на 100%, по мясу на 95-97%, по овощам на 60-70%.

Реализация на территории МО Ширинский муниципальный район основных стратегических задач развития АПК требует формирование рациональной территориально-отраслевой структуры сельского хозяйства и стимулирование оптимального размещения производства в зонах, имеющих наиболее благоприятные природно-экономические и социально-демографические условия для производства соответствующих видов продукции, что способствует сохранению аграрных ландшафтов. Учет этих условий при подготовке схемы территориального планирования Республики Хакасия будет способствовать реализации максимально эффективной схемы функционирования агропромышленного комплекса.

В проекте СТП Ширинского района учтены основные приоритеты государственной аграрной политики, ориентированные на:

- устойчивое развитие сельских территорий, повышение уровня жизни сельского населения;

- обеспечение потребностей населения республики сельскохозяйственной продукцией и продовольствием собственного производства;

- повышение конкурентоспособности аграрного комплекса;

- эффективное импортозамещение на рынке животноводческой продукции;

- улучшение и повышение продуктивности используемых в сельскохозяйственном производстве земельных и других природных ресурсов.

В проектных предложениях Схемы территориального планирования Ширинского района выделена сельскохозяйственная зона Ширинского района. Данная зона выделена





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

как наиболее пригодная для ведения сельского хозяйства с точки зрения равнинного рельефа, плодородных высокогумусных и среднегумусных почв, достаточно высокой плотности сельского населения, близости к центрам переработки и потенциальным рынкам сбыта.

Сельскохозяйственная зона имеет в своем составе две различающиеся по своим природно-климатическим условиям подзоны: Джиримскую и Борецкую.

*Джиримская подзона* специализируется исходя из природно-климатических условий и влагообеспеченности на:

- выращивание товарного зерна;
- создание озерных и прудовых хозяйств по производству ценных видов рыб
- разведение крупного рогатого скота

*Борецкая подзона*, учитывая ее близость к существующим и формируемым крупным рекреационным комплексам Ширы и Беле, предпочтительно специализируется по следующим видам деятельности: .

- мясное и молочное животноводство;
- выращивание овощей, в том числе и закрытого грунта;
- производство яйца и мяса птицы

В материалах Схемы учтены необходимые мероприятия, в том числе: :

- организация тепличного хозяйства площадью около 3 га в Борецкой подзоне;
- строительство молочного завода в п. Борец;
- проведение мероприятий по восстановлению почв в Борецкой подзоне;
- организация овцеводческой фермы минимум на 2500 голов

Реализация данных приоритетов предполагается при условии комплексного решения следующих задач развития сельского хозяйства:

– осуществление мер по улучшению демографической ситуации в сельской местности и обеспечению занятости сельского населения, созданию новых рабочих мест, в том числе путем развития альтернативной деятельности, а также по снижению бедности сельского населения;

- развитие социальной инфраструктуры и инженерного обустройства села;
- улучшение жилищных условий сельского населения, поддержка комплексной компактной застройки и благоустройство сельских поселений;
- сохранение и улучшение традиционных агроландшафтов;







## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

- улучшение почвенного плодородия, модернизации мелиоративных систем и расширения мелиорированных земель.
- повышение производительности труда на основе стимулирования к использованию современных технологий, совершенствование организации производства, а также организации труда и управления;
- обеспечение подъема племенного животноводства и повышение продуктивности скота;
- развитие интенсивных технологий в растениеводстве, поддержку элитного семеноводства и резкое повышение урожайности основных культур.

В таблице представлены основные целевые ориентиры развития сельскохозяйственного производства Ширинского района, принятые в республиканской программе «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Республике Хакасия на 2008 – 2012 годы», а также рекомендаций Межрегиональной схемы специализации сельскохозяйственного производства в субъектах Российской Федерации Сибирского федерального округа, принятой в 2008 г.

Таблица 42. Целевые показатели развития поголовья животноводства

|                    | Поголовье КРС |         |         | Поголовье коров |        |        | Поголовье свиней |         |         | Поголовье овец |         |         |
|--------------------|---------------|---------|---------|-----------------|--------|--------|------------------|---------|---------|----------------|---------|---------|
|                    | 2007          | 2015    | 2025    | 2007            | 2015   | 2025   | 2007             | 2015    | 2025    | 2007           | 2015    | 2025    |
| Республика Хакасия | 131 143       | 165 000 | 192 403 | 58 833          | 66 000 | 75 000 | 41 283           | 119 000 | 120 000 | 99 884         | 419 000 | 450 000 |
| Ширинский район    | 16 132        | 19 800  | 23 088  | 7 554           | 7 920  | 9 000  | 3 969            | 11 441  | 11 537  | 13 344         | 54 470  | 58 500  |

Таблица 43. Целевые показатели по качественным показателям развития поголовья животноводства

| Муниципальные районы | Производство молока, тонн |          |          | Удой молока на одну корову, кг в год |       |       |
|----------------------|---------------------------|----------|----------|--------------------------------------|-------|-------|
|                      | 2007                      | 2015     | 2025     | 2007                                 | 2015  | 2025  |
| Республика Хакасия   | 145 622                   | 227 000* | 250 000* | 2 475                                | 4050* | 4300* |
| Ширинский район      | 17 755                    | 27 240   | 30 000   | 2 350                                | 3 846 | 4 083 |





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

Таблица 44. Целевые показатели развития растениеводства

| Муниципальные районы | Посевная площадь с/х культур, тыс. га |         |         | Посевная площадь зерновых и зернобобовых культур, тыс. га |         |         | Посевная площадь картофеля, га |        |        | Посевная площадь овощей, га |           |           |
|----------------------|---------------------------------------|---------|---------|---|---------|---------|--------------------------------|--------|--------|-----------------------------|-----------|-----------|
|                      | 2007                                  | 2015    | 2025    | 2007  | 2015    | 2025    | 2007                           | 2015   | 2025   | 2007                        | 2015      | 2025      |
| Республика Хакасия   | 210 900                               | 280 450 | 350 000 | 86 900  | 11500 0 | 16000 0 | 15 227                         | 1370 4 | 12 333 | 435 7                       | 4 792,7 0 | 5 228,4 0 |
| Ширинский район      | 38 300                                | 56 090  | 70 000  | 18 600  | 20 856  | 16 685  | 145 0                          | 2 056  | 1 850  | 272                         | 527,2 0   | 575,1 2   |

Основные перспективы развития сельского хозяйства на территории района связаны с комплексным развитием выделенных зон функциональных зон сельскохозяйственной специализации.

Проектными предложениями Схемы территориального планирования предусматривается развитие переработки первичной сельхозпродукции, с ориентацией потребления ее в формирующихся и развивающихся рекреационных зонах, с использованием сельхозпродукции местных производителей.

Развитие переработки отвечает следующим базовым целям: во-первых, это позволит перерабатывать значительную часть местной сельскохозяйственной продукции непосредственно возле места ее производства, что сократит транспортные издержки, а, во-вторых, это приведет к росту занятости в современных отраслях экономики на селе и позволит обеспечить собственной продукцией туристов и отдыхающих на озерах района.

В проектных решениях СТП района предусматривается организация и размещение пяти новых объектов по переработки сельхозпродукции

Таблица 45. Предложения в области развития сельского хозяйства и пищевой промышленности на территории Ширинского района

| Мероприятия                                   | Муниципальное образование        |
|---|----------------------------------|
| Организация молочного производства в с. Борец | Заполнить дополнительные объекты |
| Организация переработки мяса в пгт. Шира      |                                  |
| Организация переработки молока в пгт. Шира    |                                  |
| Организация переработки зерна в с. Целинное   |                                  |
| Организация переработки зерна в с. Джирим     |                                  |





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

### 2.1.2.2. Лесозаготовка и лесопереработка

В настоящее время лесная отрасль существенной роли в экономике района не играет, хотя объем расчетной лесосеки по району позволяет закрывать основные потребности района в продукции лесной отрасли, необходимой для развития жилищного строительства. В районе нет крупных лесоперерабатывающих предприятий.

По данным ГУ РХ «Октябрьский спецлесхоз», выполнявшем планы лесоустройства для лесничеств района, расчетная лесосека района составляет 145,5 тыс.м.куб., в том числе хвойных пород – немногим более 70 т.м<sup>3</sup> в год.

Основной целью ведения лесного хозяйства в Ширинском районе является сохранение и воспроизводство лесов как сырьевой базы обеспечения спроса экономики и населения на древесную и недревесную продукцию и как важнейшего природоформирующего компонента окружающей среды на основе рационального и неистощительного лесопользования

На территории Туимского лесничества заготовку ведет основной лесозаготовитель АУ «Ширалессервис» на площади в 206 га и лесозаготовка составляет 1,5 тыс.м<sup>3</sup>. ООО «Цитадель» (на использовано 0,6 тыс.м<sup>3</sup>), ФХ «Надежда» (0,2 тыс.м<sup>2</sup>), ИП Горбов Ф.В. (0,2 тыс.м<sup>2</sup>), ИП Турбин А.А. (2,9 тыс.м<sup>2</sup>), ООО АС «Золотая долина» (0,7 тыс.м<sup>2</sup>), Абаканэнергосбыт (0,5 тыс.м<sup>2</sup>), ООО «Аурум» (1,0 тыс.м<sup>2</sup>) на территории в 280 га, а также местное население (3.7 тыс.м<sup>3</sup>) на территории 383 га.

Основные лесозаготовки производятся на территориях Черноозерного и Ширинского и Беренжакского сельсоветов.

По итогам 2008 г в пределах лесничества фактически заготовлено только 8,4 тыс.м<sup>3</sup> (6,4%).

Дополнительно, при осуществлении санитарно ухода за лесом в процессе санитарных рубок, заготовлено до 48,3 тыс. м<sup>3</sup>. Общий объем заготовленной древесины по району составил до 57 т.м<sup>3</sup>.

В районе нет крупных лесоперерабатывающих предприятий, расчетная лесосека не выбирается. Средний процент использования расчётной лесосеки за последние годы по району составил менее 10%.

Сложности в использовании имеющихся лесных ресурсов заключаются в размещении лесных участков с качественной древесиной в отдаленных недоступных горных местах. Основная масса хвойных лесов представлена темнохвойными породами: пихтой и





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

елью. Для освоения этих лесосек необходимы значительные финансовые вложения в строительство лесовозных дорог, другой необходимой инфраструктуры. Промышленная лесозаготовка сдерживается отсутствием в республике и на прилегающих территориях крупных комплексов по глубокой переработке древесины, определяющих спрос на древесину из Республики Хакасия. Кроме того, лесозаготовка в регионе сдерживается широким кругом экологических ограничений, среди которых особо охраняемые природные территории, защитные леса и др. В силу названных причин, при наличии достаточных объёмов расчётной лесосеки, её фактическое использование остаётся низким.

Проектными предложениями Схемы на расчетный срок предполагается строительство предприятия по деревообработке в поселке Туим, который располагается в центре одной из наиболее перспективных зон лесозаготовки в республике. Расположение Туима на стыке основных видов транспортных магистралей (автодороги, в том числе и на Кемеровскую область, железнодорожная станция), позволит минимизировать издержки на поставку ресурсов на предприятие и на вывоз готовой продукции. Ввод первой очереди комплекса предполагается к 2015 г.

### 2.1.2.3. Использование минерально-сырьевых ресурсов района

Освоение минерально-сырьевых ресурсов играет важнейшую роль в социально-экономическом развитии Ширинского района. Добыча металлических полезных ископаемых на территории района осуществляется недропользователями на 16 лицензионных участках.

Геологическим изучением и добычей россыпного золота занимаются ООО "Артель старателей "Даван", ООО "Артель старателей "Золотая долина", ЗАО "Артель старателей "Хакасия", ООО "Аурум", ООО "Джес", ООО "Золотодобывающая компания "Сибирь" (три лицензии), ОАО "Коммунарковский рудник" (3 лицензии). Поисково-оценочные работы и добычу рудного золота осуществляют на территории района ОАО "Коммунарковский рудник» и ООО "Красноярскгеология»

Добычей медных руд занимается ООО "Металлинвесттрейд".





# СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

Таблица 46. Основные недропользователи, имеющих действующие лицензии на пользование недрами на территории Ширинского района.

| № п / п | Наименование недропользователя          | Государственный регистрационный номер лицензии |       |              | Срок действия лицензии |            | Участок недр                     |                    |                        | Полезные ископаемые | Целевое назначение пользования недрами |
|---------|---|--|-------|--------------|------------------------|------------|----------------------------------|--------------------|------------------------|---------------------|--|
|         |   | серия  | номер | вид лицензии | начало                 | окончание  | Наименование                     | Субъект РФ         | Административный район |                     |  |
| 1       | ООО "Артель старателей "Даван"          | АБН  | 00322 | БР           | 21.05.2001             | 31.12.2012 | месторождение р.Тунгжун          | Республика Хакасия | Ширинский              | золотороссыпн.      | Геологическое изучение и добыча        |
| 2       | ООО "Артель старателей "Золотая долина" | АБН  | 00339 | БР           | 16.08.2002             | 31.12.2010 | месторождение Сухие Лог          | Республика Хакасия | Ширинский              | золотороссыпн.      | Геологическое изучение                 |
| 3       | ЗАО "Артель старателей "Хакасия"        | АБН  | 00238 | БЭ           | 03.12.1998             | 31.12.2013 | р.Андат месторождение            | Республика Хакасия | Ширинский              | золотороссыпн.      | Добыча                                 |
| 4       | ООО "Аурум"                             | АБН  | 00445 | БР           | 10.04.2007             | 18.11.2012 | месторождение руч.Колчановский   | Республика Хакасия | Ширинский              | золотороссыпн.      | Геологическое изучение и добыча        |
| 5       | ООО "Джес"                              | АБН  | 00386 | БЭ           | 16.12.2005             | 01.08.2015 | месторождение кл.Белый           | Республика Хакасия | Ширинский              | золотороссыпн.      | Добыча                                 |
| 6       | ООО "Золотодобывающая компания "Сибирь" | АБН  | 00476 | БЭ           | 25.03.2008             | 31.12.2014 | месторождение р.Железня          | Республика Хакасия | Ширинский              | золотороссыпн.      | Добыча                                 |
|         |   | АБН  | 00477 | БР           | 25.03.2008             | 31.12.2010 | месторождение р.Малый Чёрный Июс | Республика Хакасия | Ширинский              | золотороссыпн.      | Геологическое изучение и добыча        |
|         |   | АБН  | 00478 | БР           | 25.03.2008             | 31.12.2010 | месторождение р.Малый Инжуль     | Республика Хакасия | Ширинский              | золотороссыпн.      | Геологическое изучение и добыча        |





# СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

|   |                             |         |               |    |                |                |   |                    |           |                 |   |
|---|-----------------------------|---------|---------------|----|----------------|----------------|---|--------------------|-----------|-----------------|---|
| 7 | ОАО "Коммунаровский рудник" | АБ<br>Н | 00<br>39<br>8 | БЭ | 06.05.2<br>006 | 30.11.2<br>013 | р.Беренджак месторождение                                   | Республика Хакасия | Ширинский | золото россыпн. | Добыча                                    |
|   |                             | АБ<br>Н | 00<br>39<br>9 | БР | 10.05.2<br>006 | 30.11.2<br>009 | месторождение р.Изекиюл                                     | Республика Хакасия | Ширинский | золото россыпн. | Геологическое изучение и добыча           |
|   |                             | АБ<br>Н | 00<br>39<br>9 | БР | 10.05.2<br>006 | 30.11.2<br>009 | месторождение р.Изекиюл                                     | Республика Хакасия | Ширинский | золото россыпн. | Геологическое изучение и добыча           |
|   |                             | АБ<br>Н | 00<br>43<br>0 | БР | 21.09.2<br>006 | 31.12.2<br>014 | участок Тургаюл   | Республика Хакасия | Ширинский | золото рудн.    | Геологическое изучение и добыча           |
|   |                             | АБ<br>Н | 13<br>41<br>4 | БЭ | 20.12.2<br>005 | 10.07.2<br>013 | месторождение Коммунаровское; месторождение Октябрьское     | Республика Хакасия | Ширинский | золото рудн.    | Добыча                                    |
| 8 | ООО "Красноярскгеология"    | АБ<br>Н | 00<br>46<br>3 | БП | 02.10.2<br>007 | 31.12.2<br>009 | Харатас-Харатегский золоторудный узел, участок Тугуртагский | Республика Хакасия | Ширинский | золото рудн.    | Геохимические поиски                      |
| 9 | ООО "Металлинвесттрейд"     | АБ<br>Н | 00<br>49<br>4 | ОР | 27.01.2<br>009 | 23.12.2<br>033 | отвалы Туимской ОФ  | Республика Хакасия | Ширинский | медь            | Геологическое изучение, разведка и добыча |

Градообразующее значение имеют ОАО «Коммунаровский рудник» и «Туимский завод цветных металлов»





## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

Таблица 47. Обеспеченность горнодобывающих предприятий района промышленными запасами разрабатываемых месторождений (по состоянию на 01.01.2008г.)

| Предприятие                 | Запасы, учтенные Госбалансом    |            |   | Обеспеченность запасами, лет | Производительность |                             |
|-----------------------------|---------------------------------|------------|---|------------------------------|--------------------|-----------------------------|
|                             | ед. изм.                        | A+B+C<br>1 | B+C1+C<br>2 (для<br>золота и<br>цвет-ных<br>камней) |                              | Проект-ная         | Фактическая<br>за<br>2007г. |
| Благородные металлы         |                                 |            |   |                              |                    |                             |
| Золото рудное               |                                 |            |   |                              |                    |                             |
| ОАО «Коммунаровский рудник» | тыс. т<br>(руда)<br>кг (золото) |            | 3269<br>11925                                       | 7                            | 554<br>1189        | 368<br>704                  |
| ЗАО ЗДК «Золотая Звезда»    | тыс. т<br>(руда)<br>кг          |            | 3019<br>10303                                       | 18                           | 185<br>434         | 322<br>440                  |
| Золото россыпное            |                                 |            |   |                              |                    |                             |
| ОАО «Коммунаровский рудник» | кг                              |            | 349   | 7                            | 50                 | -                           |
| ООО «АС «Золотая долина»    | кг                              |            | -   | -                            | -                  | 16                          |
| ООО АС «Сибирь»             | кг                              |            | 159   | 2                            | 80                 | 11                          |
| ЗАО АС «Хакасия»            | кг                              |            | 1688  | 17                           | 100                |                             |
| ОАО «Минусинская ГРЭ»       | кг                              |            | 171   | 3                            | 50                 |                             |
| ООО «Джес»                  | кг                              |            | 120   | 6                            | 20                 | 4                           |
| ООО «Аурум»                 | кг                              |            | 77  | 2                            | 40                 |                             |

На территории района расположен золоторудно-россыпной район Коммунаровский, характеризующиеся достаточно высокой продуктивностью золотого оруденения, с локализацией в их пределах месторождений коренного (часть из них – крупные) и россыпного золота. Указанный район являются сырьевой базой золотодобычи в течение уже более 170 лет.

Крупнейшее в республике Коммунаровское золоторудное месторождение разрабатывает ОАО «Коммунаровский рудник». Извлечение золота осуществляется способом кучного выщелачивания с дальнейшей переработкой до получения лигатурного золота.

Проектом Схемы территориального планирования района предусматривается проведение геологоразведочных работ с вовлечением в эксплуатацию новых месторождений







## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

на базе Коммунарковского золоторудного узла для обеспечения воспроизводства запасов ООО «Коммунарковский рудник». В случае, если прогнозы по рентабельным запасам рудного золота Коммунарковского рудного узла не подтвердятся, целесообразно рассматривать вопрос о расселении поселка по мере истощения запасов Коммунарковского железорудного месторождения, либо о развитии в поселке дополнительных градообразующих функций (например, туристической, либо лесопромышленной).

В поселке Туим работает ООО «Туимский завод по обработке цветных металлов». Проектная мощность предприятия составляет 30 тыс. тонн проката цветных металлов (изделия из меди и латуни). За последние годы завод прошел процедуру банкротства и смены собственника. Сегодня используется лишь часть проектной мощности. Учитывая значительные перспективы развития добычи медных и полиметаллических руд в центральной части республики, имеются предпосылки значительного развития завода в качестве площадки для размещения новых мощностей по переработке цветных металлов и Туим остается вторым по значению центром развития цветной металлургии в республике. Экономическое положение поселка должно улучшиться за счет реализации крупного инвестиционного проекта компании ЗАО «ЧЕК-СУ.ВК», занимающаяся разработкой Усинского марганцевого месторождения в Кемеровской области на границе с Хакасией.

Реализуемый проект предусматривает строительство автомобильной грузовой дороги от месторождения марганцевых руд в Кемеровской области до ст. Туим. На станции Туим по проекту предполагается строительство погрузочного комплекса мощностью до 1,5 млн. тонн для перегрузки . перегрузку марганцевой руды с автомобильного транспорта на железнодорожный по пути к месту переработки в Красноярском крае. Данным инвестиционным проектом не предполагается какая-либо переработка марганцевых руд в поселке.

Однако в рамках Схемы территориального планирования предусмотрена площадка под размещение перерабатывающего комплекса (обогащение марганцевых руд).

Создание крупного транспортного узла повысит интерес к поселку со стороны инвесторов, для которых решающее значение имеет стоимость перевозки сырья или конечного товара. После появления прямой транспортной связи между Сорском и Туимом производственные площадки в Туиме могут использоваться предприятиями цветной металлургии Сорска как вспомогательные. Кроме того, в проектных решениях СТП предусмотрена модернизация Туимского завода по обработке цветных металлов.





СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ  
ШИРИНСКОГО РАЙОНА

Таблица 48. Основные предприятия, занимающиеся добычей общераспространенных полезных ископаемых

| № п/п | Вид  | Месторасположение  | Площадь | Арендатор  | Правоустанавливающие документы  |
|-------|--|--|---------|--|---|
| 1.    | Гравийно-песчанная смесь   | В 5 км. юго-западнее п. Ши́ра, в 1 км. вправо от а/м Ши́ра-Беренжак        | 0,5 га  | ГУП РХ «Ши́ринское ДРСУ»                                       | Горноотводный акт №1 от 23.03.2006 выдан администрацией МО Ши́ринский район (срок действия 5 лет), справка о регистрации горного отвода от 02.05.2006   |
| 2.    | Гравийно-песчанная смесь   | В 9 км. восточнее оз. Черного, на 31 км. а/м дороги Ши́ра-Ч.Озеро.         | 1,0 га  | ГУП РХ «Ши́ринское ДРСУ»                                       | Горноотводный акт №4 от 23.03.2006 выдан администрацией МО Ши́ринский район (срок действия 5 лет), справка о регистрации горного отвода от 02.05.2006   |
| 3.    | Песок  | В 3 км. юго-западнее аала Мал. Спирин, на 4 км. а/м до-роги Ши́ра-Беренжак | 1.0 га  | ГУП РХ «Ши́ринское ДРСУ»                                       | Горноотводный акт №4 от 23.03.2006 выдан администрацией МО Ши́ринский район (срок действия 5 лет), справка о регистрации горного отвода от 02.05.2006   |
| 4.    | Разработка грунта в притрассовых карьерах, добыча материала для дорожно-строительных работ | В 9 км. восточнее с. Черное Озеро, карьер № 4                              | 1.0 га  | Папинен Наталья Гор-гиевна, юрист, п. Ши́ра, ул. Элеваторная,1 | Заявление о предоставлении земельного участка, находящегося в государствен-ной собственности в аренду от 04.07.2008г. на срок – 49 лет. Постановление главы МО Ши́ринский район №2700 от 24.12.2008 о предос-тавлении земельных участков в аренду ГУП РХ «Ши́ринское ДРСУ»<br>Договор аренды земельного участка № |





# СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

|    |  |  |         |   |  |
|----|--|--|---------|---|--|
|    |  |  |         |   | 113 от 02.04.2009г.  |
| 5. | Разработка грунта в притрассовых карьерах, добыча материала для дорожно-строительных работ | В 3 км. юго-западнее аала Малый Спирин, в 0,1 км. от а/м догоги Ши́ра-Беренжак, карьер №2            | 1,0 га  | Папинен Наталья Горгиевна, юрист, п. Ши́ра, ул. Элеваторная,1               | Заявление о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной собственности в аренду от 04.07.2008г. на срок – 49 лет.<br>Постановление главы МО Ширинский район №2700 от 24.12.2008 о предоставлении земельных участков в аренду ГУП РХ «Ширинское ДРСУ»<br>Договор аренды земельного участка № 112 от 02.04.2009г. |
| 6. | Разработка грунта в притрассовых карьерах, добыча материала для дорожно-строительных работ | В 5 км. юго-западнее п. Ши́ра, в 1 км. от а/м догоги Ши́ра-Беренжак, карьер №1                       | 4,7 га  | Папинен Наталья Горгиевна, юрист, п. Ши́ра, ул. Элеваторная,1               | Заявление о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной собственности в аренду от 04.07.2008г. на срок – 49 лет.<br>Постановление главы МО Ширинский район №2700 от 24.12.2008 о предоставлении земельных участков в аренду ГУП РХ «Ширинское ДРСУ»<br>Договор аренды земельного участка № 141 от 21.04.2009г. |
| 7. | Разработка грунта для отсыпки автодорог  | Три притрассовых карьера по а/м дороге Ши́ра-Боград, карьер «Кирпичики» по а/м дороге Ши́ра-Беренжак | 1,5 га  | ГУП РХ «Ширинское ДРСУ», в лице начальника Тимошенко Владимира Михайловича. | Договор аренды земельного участка № 95 от 14.07.2003г. о предоставлении в аренду земельных участков.   |
| 8. | Разработка грунта в притрассовых карьерах  | На 19,2 км. вправо а/м дороги Ши́ра-Коммунар   | 1,68 га | ГУП РХ «Ширинское ДРСУ»   | Постановление о предоставлении в аренду земельных участков №725 от   |





# СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШИРИНСКОГО РАЙОНА

|     |   |   |                      |  |  |
|-----|---|---|----------------------|--|--|
|     |   | Пикет 162 а/м дороги Черное Озеро-Белый Балахчин вправо 700 м.  | 1,2 га               |  | 22.07.2003г.<br>Договор аренды земельного участка от 22.07.2003 №115.<br><br>Договор аренды земельного участка от 22.07.2003 №114.   |
| 9.  | Добыча песка в притрассовых карьерах      | На 33 км. вправо 300м. по а/м дороге Шира-Черное Озеро  | 1,0 га               | ГУП РХ «Ширинское ДРСУ»                                | Постановление о предоставлении в аренду земельных участков №887 от 26.08.2003г.<br>Договор аренды земельного участка №162 от 26.08.2003.   |
| 10. | Разработка грунта в притрассовых карьерах | 31 км. а/м дороги Шира-Черное Озеро, влево от дороги 1 км.<br><br>4 км. а/м дороги Шира – Беренжак, влево от дороги 0,2 км. | 1,0 га<br><br>1,0 га | ГУП РХ «Ширинское ДРСУ»<br><br>ГУП РХ «Ширинское ДРСУ» | Постановление о предоставлении в аренду земельных участков №1340 от 28.10.2004г.<br>Договор аренды земельного участка №4 от 17.01.2005г.<br>Договор аренды земельного участка №73 от 13.04.2006г.<br><br>Договор аренды земельного участка №5 от 17.01.2005г.<br>Договор аренды земельного участка №4 от 74.13.04.2006г. |
| 11. | Песок                                     | В долине р. Теплушка  | 1,0 га               | МО Ширинский пос-совет                                 | Постановление главы МО Ширинский район №554 от 08.05.2007г.  |
| 12. | Алевролит – песчаник                      | 21 км. на северо-запад от   | 3,0 га               | ООО «Артель старате-                                   | Постановление главы администрации  |

